



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 del 05.04.2024

Oggetto:

ORIGINALE

Ratifica approvazione dell'opera pubblica nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo", in variante, ai sensi dell'art. 21 comma 2 bis della Legge Regionale n. 45/1989, al Piano Particolareggiato approvato con D.C.C n. 31 del 06.08.2003

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di aprile, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 18:15 e proseguo, in seduta straordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

USAI MAURO	P	FARA FRANCA MARIA	P
PILURZU ALESSANDRO	P	CONCAS NICOLA	P
PLAISANT ALBERTO	P	LOREFICE ALESSANDRO	P
BOI SABRINA	P	PINNA SIMONE	A
LOCCI SUSANNA	P	DEMARTIS MATTEO	P
MELIS FEDERICO	P	CERNIGLIA MAURIZIO	P
CONCU GIANNA	P	PES GIUSEPPE	A
ELTRUDIS MARCO ANTONIO	P	SAIU SIMONE	P
FRANCU ALBERTO THEODOR	A	PISTIS VALENTINA	P
LODDO MARCO	A	MOCCI IGNAZIO	P
MARONGIU MONICA	P	ZEDDE ANTONIO	P
LORENZONI GIUSEPPINA	A	BIGGIO LUIGI	P
SCEMA CARLOTTA	P		

Totale Presenti: 20

Totali Assenti: 5

Il Presidente PILURZU ALESSANDRO, assume la presidenza

Partecipa il Segretario Generale Reggente MARCELLO MARCO

Risultano presenti gli assessori: Melis, Cacciarru, Cherchi, Reginali, Spiga, Scarpa

All'appello iniziale delle ore 18.15 sono presenti i consiglieri indicati nel frontespizio del presente atto totale presenti: 20: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Marongiu, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Demartis, Cerniglia, Saiu, Pistis, Mocci, Zedde e Biggio (assenti: Francu, Loddo, Lorenzoni, Pinna e Pes).

Successivamente all'appello, è trattato il punto n. 1 all'ordine del giorno, prot. n. 15407 del 02.04.2024, riferito all'interrogazione, prot. n. 13762 del 21.03.2024, sulle problematiche relative al trasferimento del nuovo Commissariato di Polizia. Illustra il consigliere Saiu, risponde l'Assessore Melis, replica il consigliere Saiu, come da registrazione agli atti. Terminata la discussione sull'interrogazione, il Presidente dà atto che, con riferimento al punto n. 2 all'ordine del giorno, prot. n. 15407 del 02.04.2024 ("Piani di zona"), lo stesso risulta stralciato dai lavori odierni del Consiglio per la concordata necessità, come da relativo verbale della 3^a Commissione in data 04.04.2024, del proseguo dei lavori di trattazione della proposta in seno a tale Commissione riunitasi appunto, da ultimo, in data 04.04.2024. La proposta di deliberazione consiliare sui "piani di zona" è attualmente la n. 14 del 02.04.2024.

Per la suddetta motivazione si passa alla trattazione del punto n. 3 all'ordine del giorno, prot. n. 15407 del 02.04.2024.

Alle ore 18.29, inizio della trattazione del punto n. 3 all'ordine del giorno, prot. n. 15407 del 02.04.2024, i presenti sono 19: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Marongiu, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Demartis, Cerniglia, Pistis, Mocci, Zedde e Biggio (assenti: Francu, Loddo, Lorenzoni, Pinna, Pes e Saiu).

Il Consiglio Comunale

Vista la normativa di riferimento:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 – "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge 07.08.1990, n.241 – "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 – "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- la Legge Regionale 11 gennaio 2019, n.1 – "Legge di semplificazione 2018";
- la legge Regionale 31 Luglio 1996 n. 32 "Accelerazione delle procedure per l'esecuzione delle opere pubbliche";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ("Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici") pubblicato sulla G.U. n.92 del 18/04/2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge 16 luglio 2020, n.76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.178 del 16 luglio 2020;

- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Decreto del 7.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità;
- Decreto Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.”
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n 39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 21.12.2023, avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2024 - 2026 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 21.12.2023 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2024-2026. Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 3 dell'11.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024 – 2026”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 25.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n. 81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2024 – 2026”;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell'Ente”;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- n. 17 del 25.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, Ing. Alessandro Mulas”;
- n. 23 del 30.11.2023 avente ad oggetto: “Conferimento di incarico di vice segretario comunale reggente”;
- n. 24 del 01.12.2023 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”, ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

premesso che:

- Il Comune di Iglesias intende portare a compimento la realizzazione dell'intervento nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. “Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo”;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 20.04.2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato “Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo”;

vista/o:

- la nota n 18210 del 21.04.2022, trasmessa dal protocollo generale al Dipartimento per lo sport-Consiglio dei Ministri, contenente l'allegato 1- modulo di domanda di-partecipazione cluster 1 e 2 con allegato cronoprogramma procedurale;
- il “Decreto di approvazione dell'elenco n.4a) Cluster 1 e dell'elenco n.4b) Cluster 2 per l'ammissione a finanziamento” pubblicato in data 14.09.2022 dal quale risulta che il Comune di Iglesias è ammesso al finanziamento a valere sui fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” – Cluster 1 e 2;

- l'elenco n.4° dal quale risulta che il Comune di Iglesias è beneficiario dell'intero finanziamento richiesto, pari a € 1.497.552,62;

- il DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale serie generale n. 213 del 12.09.2022, inerente le modalità di accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili, all'art.7 stabilisce che *“Gli enti locali attuatori di uno o piu' interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR inclusi nell'Allegato 1, parte integrante del presente decreto, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l'ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna «% Incremento contributo assegnato/da assegnare» all'importo già assegnato dal predetto decreto. La preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio”*;

per quanto sopra alla Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” con il suddetto DPCM 28 luglio 2022 viene assegnato un incremento percentuale del contributo assegnato dell'intervento pari al 20%;

vista la nota protocollo n. 40292 del 15.09.2022 con la quale veniva trasmesso il cronoprogramma aggiornato al Dipartimento per lo sport-Consiglio dei Ministri;

vista la nota trasmessa dal Dipartimento per lo sport-Consiglio dei Ministri, registrata dal protocollo dell'Ente al n. 44811 del 14.10.2022, con la quale venivano trasmessi l'Accordo di concessione del finanziamento relativo all'avviso PNRR M5C2 Investimento 3.1– Cluster 1 e l'allegato A- Cronoprogramma Iglesias cluster 1 da ritrasmettere firmati dal legale rappresenta dell'Ente;

vista la nota trasmessa dall'Ente con protocollo n. 44911 del 14.10.2022 al Dipartimento per lo sport-Consiglio dei Ministri, con la quale venivano trasmessi l'Accordo di concessione del finanziamento relativo all'avviso PNRR M5C2 Investimento 3.1– Cluster 1 e l'allegato A- Cronoprogramma Iglesias cluster 1 firmati dal legale rappresenta dell'Ente;

richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 20.10.2022 con la quale è stato approvato l'aggiornamento n.3 del programma delle OO.PP. 2022-2023;

- la Determinazione Dirigenziale n.3107 del 25.10.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'ex art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 e ss.mm.ii. del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell'11.09.2020 dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. Cluster 1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo";
- la Determinazione Dirigenziale n.3215 del 08.11.2022 con la quale sono stati aggiudicati i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. Cluster 1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo" allo Lo Studio Tecnico associato Delta H – Caredda, Pascai, Peddis;
- la determinazione dirigenziale n.3357 del 16.11.2022 avente ad oggetto "Verifica cronoprogramma opere pubbliche. Aggiornamento, modifica esigibilità FPV, costituzione nuovo FPV";
- la determinazione dirigenziale n. 3841 del 19.12.2022, con la è stata conclusa positivamente la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 quater della legge n. 241 del 1990 come modificata dall'art.1, comma 1 del D.lgs. 127/2016 per l'acquisizione dei pareri sul progetto definitivo-esecutivo nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. Cluster 1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.334 del 21.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento denominato PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo", come integrati con la Determinazione Dirigenziale n. 3937 del 27.12.2022 avente efficacia anche ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", recante "Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni";
- la Determinazione Dirigenziale n.3937 del 27/12/2022 con la quale è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'articolo 1 comma

2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, da avviare mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del citato Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii., procedendo altresì all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del decreto legislativo n. 50 del 2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- la Determinazione Dirigenziale n. 393 del 07/02/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto alla ditta "ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.", con sede in Olbia, via Svizzera n. 11, Partita Iva 01996010904, per un importo complessivo di € 1.159.094,23 (IVA esclusa), di cui € 1.124.929,14 per lavori al netto del ribasso del 18,76% offerto in sede di gara, ed € 34.165,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come risulta dall'offerta economica presentata in sede di gara;

- la Determinazione Dirigenziale n. 944 del 20/03/2023 con la quale è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 393 del 07/02/2023 e contestualmente attivato il procedimento di verifica della congruità delle offerte anomale;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1253 del 17.04.2023, con la quale a seguito della verifica di congruità dell'offerta, sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto alla ditta "ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.", con sede in Olbia, via Svizzera n. 11, Partita Iva 01996010904, per un importo complessivo di € 1.159.094,23 (IVA esclusa), di cui € 1.124.929,14 per lavori al netto del ribasso del 18,76% offerto in sede di gara, ed € 34.165,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come risulta dall'offerta economica presentata in sede di gara;

- il contratto d'appalto dei lavori in oggetto stipulato in data 09.10.2023 rep.9060 registrato ai fini fiscali in data 12.10.2023 al numero 21282 serie 1T;

- il verbale di consegna dei lavori in data 13.11.2023 sottoscritto dal rappresentante dell'impresa appaltatrice;

verificato che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56/1999 è stato adottato, ai sensi degli articoli 20 e 21 della Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989, il Piano Particolareggiato della zona "I2S3" in località "Monte Figu" presentato dalla ditta EDIFICA 2000 S.r.l;
- con la Deliberazione del Commissario straordinario n. 22/CC del 22.03.2000 è stato approvato, ai sensi degli articoli 20 e 21 della Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989, il Piano Particolareggiato della zona "I2S3" in località "Monte Figu" presentato dalla ditta EDIFICA 2000 S.r.l;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31/2003 del 06.08.2003 è stata approvata la "Variante non essenziale n.1 al Piano Particolareggiato della zona "I2S3" in località "Monte Figu" presentata dalla Società Omnia S.r.l;

dato atto che:

- il Certificato di Destinazione Urbanistica n. 055/2022 acquisito in data 09.06.2022 con protocollo n. 25991 nel quale veniva certificato che secondo le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Iglesias, approvato con Decreto dell'Assessore Regionale de-gli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica 14 aprile 1980, n°490/U, e le relative Norme di Attuazione, terreni individuati in Catasto come segue:

- al Foglio 409 Mappali 688, 689, 691, 694 e 695 ricadono nella zona urbanistica omogenea "I" Sottozona I2-S3 (giardini e verde pubblico attrezzato), con riferimento alle previsioni di cui all'art. 31 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente;
- che detti terreni non risultano interessati dai provvedimenti di cui all'articolo 30, comma 7, del D.P.R. 6 giugno 2001, n°380 e s.m;
- l'opera pubblica in parola insiste su un'area destinata dal P.R.G. vigente a giardini e verde pubblico attrezzato I₂(S₃), in cui possono trovare posto impianti sportivi pubblici o ad uso pubblico e che pertanto è garantita la compatibilità urbanistica dell'intervento;
- l'esecuzione di impianti pubblici ad uso pubblico deve avvenire tramite approvazione di apposito piano attuativo da approvarsi da parte del Consiglio Comunale;

visto:

- il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo" costituito dai seguenti elaborati:

Tavola	Descrizione	Revisione
Tav.0	Elenco elaborati	3
Tav.1	Relazione tecnico-descrittiva generale	1
Tav.2	Relazione piano particellare	0
Tav.3	Relazione conformità legge 13/1989	0
Tav 4	Relazione specialistica sistema edificio-impianto	0
Tav 5	Relazione specialistica impianto idrico, ACS, recupero acque piovane	0
Tav 6	Relazione specialistica impianto fognario	0
Tav 7	Relazione specialistica impianto elettrico	0
Tav 8	Relazione specialistica impianto fotovoltaico	0
Tav 9	Relazione specialistica impianto illuminazione campi da gioco	0
Tav 10	Relazione ex Legge 10/1991	0
Tav 11	Relazione conformità requisiti acustici passivi	0
Tav 12	Attestato Prestazione Energetica previsionale	1
Tav 13	Relazione geologica e geotecnica	0
Tav 14	Relazione di calcolo strutturale fabbricato principale + Tabulati	0
Tav 15	Relazione materiali fabbricato principale	0
Tav 16	Piano di manutenzione strutturale fabbricato principale	0
Tav 17	Relazione di calcolo strutturale fabbricato deposito + Tabulati	0
Tav 18	Relazione materiali fabbricato deposito	0
Tav 19	Piano di manutenzione strutturale fabbricato deposito	0
Tav 20	Relazione di calcolo strutturale copertura campo padel + Tabulati	0
Tav 21	Relazione materiali copertura campo padel	0
Tav 22	Piano di manutenzione strutturale copertura campo padel	0
Tav 23	Inquadramento	0
Tav 24	Quadro vincolistico	3
Tav 25	Piano quotato stato attuale e di progetto	0
Tav 26	Planimetria piano particellare	0
Tav 27	Planimetria del lotto	0
Tav 28	Fabbricato principale	0
Tav 29	Fabbricato deposito	0
Tav 30	Campo calcio a 5	0
Tav 31	Campo padel outdoor	0
Tav 32	Campo padel indoor	0
Tav 33	Campo tennis	0
Tav 34	Planimetria conformità legge 13/1989	0
Tav 35	Planimetria conformità DM 18/03/1996 e smi	0
Tav 36	Particolari costruttivi strutturali fabbricato principale	0
Tav 37	Particolari costruttivi strutturali fabbricato deposito	0
Tav 38	Particolari costruttivi strutturali fondazioni copertura campo padel	0
Tav 39	Planimetria e schema impianto termico e VMC	0
Tav 40	Planimetria e schema impianto idrico e ACS	0

Tav 41	Planimetria e schema impianto fognario e recupero acque piovane	0
Tav 42	<i>Spazio riserva</i>	0
Tav 43	Planimetria impianto elettrico	0
Tav 44	Planimetria impianto di terra	0
Tav 44	Planimetria impianto fotovoltaico	0
Tav 45	Planimetria impianto fotovoltaico	0
Tav 46	Planimetria impianto illuminazione esterna	0
Tav 47	Schema unifilare impianto elettrico	0
Tav 48	Schema unifilare impianto fotovoltaico	0
Tav 49	Piano di Sicurezza e Coordinamento + Allegati	0
Tav 50	Fascicolo dell'opera	0
Tav 51	Piano di manutenzione	0
Tav 52	Computo metrico estimativo	1
Tav 53	Elenco dei prezzi unitari	1
Tav 54	Analisi dei prezzi	0
Tav 55	Stima incidenza manodopera	0
Tav 56	Capitolato speciale di appalto	2
Tav 57	Cronoprogramma lavori	0
Tav 58	Schema di contratto	0
Tav 59	Quadro economico	0

- la nota trasmessa dalla Direzione Lavori, e registrata al protocollo generale dell'ente con il n. 14767 del 28.03.2024, con la quale veniva richiesta l'approvazione degli elaborati relativi alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b DLgs 50/2016, per i lavori nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo" e costituito dai seguenti elaborati:

Tavola	Descrizione	Revisione
00_modifica contrattuale_R1	Elenco elaborati	0
01_modifica contrattuale_R1	Richiesta approvazione modifica contrattuale art.106 comma 2 D.lgs 50/2016	0
02_modifica contrattuale_R1	Relazione del direttore dei lavori	0
03_modifica contrattuale_R1	Planimetria del lotto stato attuale e stato di progetto	0
04_modifica contrattuale_R1	Computo metrico estimativo di modifica	0
05_modifica contrattuale_R1	Quadro comparativo	0
06_modifica contrattuale_R1	Cronoprogramma lavori	0
07_modifica contrattuale_R1	Quadro economico di raffronto	0
08_modifica contrattuale_R1	Schema atto di sottomissione	0
09_modifica contrattuale_R1	Aggiornamento dei costi della sicurezza	0
10_modifica contrattuale_R1	Relazione di rispetto del DNSH	0

dato atto che:

- l'opera pubblica nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo" è compatibile con la destinazione d'uso prevista dal vigente Piano Regolatore Generale;

- risulta possibile che gli atti deliberativi di approvazione dell'opera pubblica possano contenere vizi procedurali conseguenti alla competenza dell'adozione dell'atto;

visto l'art. 21-nonies co. 2 della L. 241/1990, sussistendo le ragioni di pubblico interesse legate alla realizzazione dell'opera pubblica che consentono di poter ratificare la deliberazione già assunta dalla Giunta Municipale ad opera del Consiglio Comunale;

visto articolo 6 della legge numero 249 del 1968 e i principi da esso ritraibili (cfr. T.A.R. Napoli, (Campania) sez. VIII, 11/01/2022 "La ratifica è ammessa anche in pendenza di gravame in sede amministrativa e giurisdizionale, secondo la formulazione dell'articolo 6 della legge numero 249 del 1968, tuttora vigente e non incompatibile con l'art. 21-nonies, comma 2, l. n. 241 del 1990 (cfr. Tar Piemonte, I, n. 4/2014), secondo il quale è fatta salva la possibilità di convalida del provvedimento annullabile sussistendone le ragioni di interesse pubblico ed entro un termine ragionevole (cfr. T.A.R. Toscana, Sez. III, 13 gennaio 2015, n. 25).";

ritenuto pertanto opportuno approvare la suddetta opera pubblica in variante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del DPR 327/2001, alla previsione di dettaglio del Piano Attuativo Piano Particolareggiato della zona "I2S3" in località" Monte Figu" ad opera del Consiglio Comunale al fine di convalidare gli atti precedentemente assunti;

vista la variante, ai sensi dell'art. 21 comma 2 bis L.R. 45/1989, al piano particolareggiato approvato con D.C.C. n. 31 del 06/08/2003 a seguito di approvazione dell'opera pubblica denominata "P.N.R.R. M5C2 INV.3.1 sport e inclusione sociale. cittadella dello sport cavalier san filippo" e costituita dai seguenti elaborati:

Elaborato	Descrizione	Revisione
1	Relazione Tecnica	0
2	Tavola Stralci Cartografici	0
3	Tavola Unica Pianificazione prevista dal piano attuativo- Pianificazione in variante	0

dato atto che dall'istruttoria effettuata dall'ufficio tecnico comunale la variante urbanistica derivante dall'approvazione del progetto definitivo - esecutivo di cui sopra, ricade nell'abito di applicazione dell'art. 21 comma 2-bis della Legge Regionale n. 45/1989 in quanto:

- non incide sul dimensionamento volumetrico;
- non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità e alla dotazione di spazi pubblici o a uso pubblico;

ritenuto, pertanto, di doversi esprimere con un'unica deliberazione ai sensi dell'articolo 21, comma 2-bis della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45, e successive modificazioni e integrazioni in ordine alla variante al Piano Particolareggiato della zona "I2S3" in località "Monte Figu" approvato Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31/2003 del 06.08.2003;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si riporta in calce;

precisato che con riferimento alla presente seduta

- è effettuata la sua registrazione ai sensi del regolamento comunale delle videoriprese e trasmissione delle sedute del Consiglio, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 23.03.2015;
- la relativa registrazione è archiviata e conservata agli atti d'ufficio su idonei supporti;

il Presidente introduce il punto n. 03 all'ordine del giorno, prot. n. 15407 del 02.04.2024, dando lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione consiliare n. 09 del 19.03.2024: "Ratifica approvazione dell'opera pubblica nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 – Componente 2 INVESTIMENTO 3.1. "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo", in variante, ai sensi dell'art. 21 comma 2 bis della Legge Regionale n. 45/1989, al Piano Particolareggiato approvato con D.C.C n. 31 del 06.08.2003";

preso atto dell'illustrazione effettuata dall'Assessora dell'Urbanistica, Giorgiana Cherchi, come da registrazione agli atti;

sentiti i Presidenti delle Commissioni competenti Demartis e Marongiu che, come da registrazione agli atti, riferiscono in Aula sull'esito dei lavori svolti nelle Commissioni;

dato atto che non vi sono interventi né a titolo di discussione, né per dichiarazione di voto e che il Presidente pone in votazione la citata proposta di deliberazione consiliare n. 09 del 19.03.2024;

atteso che al momento del voto (ore 18.37) non risulta in aula il consigliere Lorefica e pertanto i presenti sono 18;

Presenti: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Marongiu, Scema, Fara, Concas, Demartis, Cerniglia, Pistis, Mocci, Zedde e Biggio

con n. 16 voti favorevoli, 2 astenuti (Biggio e Zedde)

delibera

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- ratificare e convalidare la deliberazione della Giunta Comunale n. 334/2022 recante l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato "Sport e inclusione sociale. Cittadella dello Sport Cavalier San Filippo", aggiornato secondo quanto previsto dalla richiesta di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b DLgs 50/2016 costituente variante ai sensi dell'articolo 21, comma 2-bis della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45, e successive modificazioni e integrazioni, al Piano Particolareggiato della zona "IS3" in località "Monte Figu" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31/2003 del 06.08.2003.

Successivamente su proposta del Presidente,

Il Consiglio comunale

Presenti: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Marongiu, Scema, Fara, Concas, Demartis, Cerniglia, Pistis, Mocci, Zedde e Biggio

con n. 16 voti favorevoli, 2 astenuti (Biggio e Zedde)

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000.

Documenti depositati agli atti:

- Progetto definitivo - esecutivo composto da n. 58 elaborati;
- Progetto modifica contrattuale;
- Relazione Tecnica;
- Tavola Stralci Cartografici
- Tavola Unica Pianificazione prevista dal piano attuativo- Pianificazione in variante

- Istruttoria alla variante urbanistica

Data 04/04/2024

IL DIRIGENTE
ALESSANDRO MULAS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ALESSANDRO PILURZU

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05/04/2024 ☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal _____ al _____ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000); ☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno _____, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al _____ IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE MARCO MARCELLO