



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 62 del 16.12.2025

Oggetto:

ORIGINALE

Servizio di "Guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali".
Rimodulazione contratto/convenzione con la società in House Iglesias Servizi srl.

L'anno duemilaventicinque il giorno sedici del mese di dicembre, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 17:40 e proseguo, in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

USAI MAURO	A	SCANU UBALDO	P
DEMARTIS MATTEO	P	FARA FRANCA MARIA	P
PILURZU ALESSANDRO	A	ORGIU VALENTINA	A
PLAISANT ALBERTO	P	LOREFICE ALESSANDRO	A
BOI SABRINA	P	PINNA SIMONE	P
LOCCI SUSANNA	P	CERNIGLIA MAURIZIO	P
MELIS FEDERICO	A	PES GIUSEPPE	A
CONCU GIANNA	A	SAIU SIMONE	A
ELTRUDIS MARCO ANTONIO	P	PISTIS VALENTINA	P
FRANCU ALBERTO THEODOR	A	MOCCI IGNAZIO	A
LODDO MARCO	A	ZEDDE ANTONIO	P
MARONGIU MONICA	P	BIGGIO LUIGI	A
LORENZONI GIUSEPPINA	P		

Totale Presenti: 13

Totali Assenti: 12

Il Presidente DEMARTIS MATTEO, assume la presidenza

Partecipa il Segretario Generale MARCELLO MARCO

Risultano presenti gli assessori: Francesco Melis, Carlotta Scema, Nicola Concas, Giorgiana Cherchi, Daniele Reginali, Vito Spiga, Angela Scarpa

All'appello iniziale delle ore 17.40 effettuato dal Segretario Generale, dott. Marco Marcello, sono presenti i consiglieri indicati nel frontespizio del presente atto. Totale presenti 13: Demartis, Plaisant, Boi, Locci, Eltrudis, Marongiu, Lorenzoni, Scanu, Fara, Pinna, Cerniglia, Pistis e Zedde; (assenti: Usai, Pilurzu, Melis Concu, Francu, Loddo, Orgiu, Lorefice, Pes, Saiu, Mocci e Biggio).

Alle ore 17.41, inizio della trattazione del punto n. 1 del foglio di convocazione, prot. n. 59304 del 10.12.2025 e prot. n. 60133 de 15.12.2025, i presenti sono i medesimi come per l'appello.

Effettuato l'appello, il Presidente del Consiglio comunale, Matteo Demartis propone una discussione unica riferita alle proposte di deliberazione consiliare numeri: 62/2025, 71/2025, 74/2025, 78/2025, 79/2025, 80/2025, 81/2025, 43/2025, 44/2025, 45/2025, 46/2025, 47/2025 (punti dal n.1 al n. 12, prot.n. 59304 del 10.12.2025), in quanto strettamente collegate fra di loro perché riguardanti la "Iglesias Servizi s.r.l. società *in house* interamente partecipata dal Comune, per poi passare alla votazione singola dei relativi atti.

Il Consiglio Comunale

Viste/a:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29.09.2008 con la quale è stata approvata la costituzione della società partecipata a capitale interamente pubblico Iglesias Servizi S.r.l. ed è stato approvato lo statuto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21/07/2009 con la quale è stato approvato il piano d'impresa della società *in house* che prevede l'affidamento di vari servizi tra i quali il servizio di trasporto scolastico;
- l'atto notarile rep. 22710, raccolta 10827, datato 30/07/2009 dello studio notarile Avv. Lamberto Corda di Iglesias, registrato fiscalmente ad Iglesias il 5 agosto 2009 al n° 2912, con il quale è stata costituita formalmente la società Iglesias Servizi S.r.l., con socio unico il Comune di Iglesias e versato interamente il capitale sociale di € 172.000,00;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2014 con la quale si è provveduto ad effettuare la ricognizione delle società partecipate ai sensi dell'art. 3, commi 27 e seguenti, della legge 244/2007 e dell'art. 1, comma 569, della legge 147/2013 (legge di stabilità 2014);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 30/12/2014 con la quale si è provveduto ad effettuare la verifica relativa ai servizi pubblici locali a rilevanza economica ai sensi dell'art. 34, commi 20 e 21, del decreto legge n. 179/2012, convertito dalla legge 17.12.2014, n. 221;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 30/01/2015 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina del controllo analogo nei confronti di Iglesias Servizi S.r.l., in applicazione della normativa comunitaria e nazionale in materia di "*in house providing*", nel quale si individuano soggetti coinvolti, modalità e tempistiche, al

fine di attuare una più efficace azione di indirizzo e controllo, mediante la definizione in particolare delle regole del “*controllo analogo*”, intendendosi per tale una attività di vigilanza e controllo analoga a quello svolto istituzionalmente dall'Ente riguardo alle attività dei propri uffici;

- il decreto sindacale n. 1 del 31/03/2015 con il quale è stato approvato il piano di razionalizzazione delle Società Partecipate ai sensi dell'art. 1 comma 611 della L. 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità del 2015) che dispone “al fine di assicurare il coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato, le regioni, le province autonome di Trento e di Bolzano, gli Enti Locali le Camere di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, le Università e gli Istituti di Istruzione Universitaria pubblici e le Autorità Portuali, a decorrere dal 01/01/2015, avviano un processo di razionalizzazione delle Società e delle partecipazioni Societarie direttamente o indirettamente possedute, in modo da conseguire la riduzione delle stesse entro il 31/12/2015”;
- il decreto sindacale n. 8 del 21/03/2016 con il quale è stata approvata la relazione al piano operativo di razionalizzazione delle Società partecipate sui risultati conseguiti ai sensi dell'art. 1 comma 612 della L.190/2014 e si rileva che, attraverso la corretta azione gestionale e le adeguate strategie aziendali poste in essere dalla Società in house, è stata prodotta una complessiva riduzione della spesa per il personale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 28/09/2017 avente ad oggetto “Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 D.lgs. 19/08/2016 n. 175 come modificato dal D.lgs. 16/06/2017 n. 100. Ricognizione partecipazioni possedute, individuazione delle azioni di razionalizzazione”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 08/03/2018 con la quale è stato approvato il nuovo Statuto della società denominata “*Iglesias servizi S.r.l.*” ai sensi del D.lgs. 175/2016 e ss.mm.ii. e si porta la durata della Società sino al 31/12/2050;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 08/03/2018 con la quale è stato approvato il nuovo Statuto della società denominata “*Iglesias servizi S.r.l.*” ai sensi del D.lgs. 175/2016 e ss.mm.ii. e si porta la durata della Società sino al 31/12/2050;
- con atto notarile rep. 34187 raccolta n.19719, datato 10 aprile 2018 dello studio notarile Avv. Lamberto Corda di Iglesias, registrato fiscalmente a Cagliari il 16/04/2018 al n° 3048 Serie T, depositato presso il Registro delle Imprese di Cagliari il 17/04/2018 al n° 16520 con il quale l'assemblea ordinaria della Società Iglesias Servizi S.r.l., ha approvato il nuovo statuto ai sensi del D.lgs. 175/2016 e ss.mm.ii.;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 20/09/2021 con la quale è stata approvata la variazione dell'art. 5 comma 2, statuto Società Iglesias Servizi S.r.l., inserendo nell'oggetto sociale alcune attività svolte dalla Società partecipata;
- con deliberazione Consiglio comunale n. 23 del 28/06/2022 è stato approvato l'affidamento in house del servizio di guida turistica e addetto alla sicurezza dei siti

minerari e museali, fissando il termine al 31 ottobre 2024, per un importo annuo di € 258.896,29, comprensivo di ogni onere;

- con deliberazione Consiglio comunale n. 66 del 19/12/2022 è stata approvata la variazione del termine dell'affidamento in house del servizio di guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali, portando a complessivi nove (9) anni il periodo di affidamento, spostando la conclusione dell'affidamento al 31 ottobre 2030, confermando ogni altra disposizione contrattuale e confermando ulteriormente l'importo annuo di € 258.896,29, comprensivo di ogni onere;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 25/09/2025 con la quale è stata approvata un'ulteriore variazione dell'art. 5 comma 2, statuto Società Iglesias Servizi S.r.l., inserendo nell'oggetto sociale alcune attività svolte dalla Società partecipata;

rilevato che:

- in data 25 marzo 2025 la Società Iglesias Servizi S.r.l., unitamente l'amministrazione comunale hanno sottoscritto un accordo con le organizzazioni sindacali per la variazione del CCNL applicato da Multiservizi a Federculture, per le Guide Turistiche, dipendenti della Società Iglesias servizi S.r.l. con conseguente variazione in aumento dell'importo annuo contrattuale di € 47.099,60, comprensivo di ogni onere;
- sussistono le necessarie condizioni di uniformare il contratto in essere alle nuove esigenze economiche, che portano obbligatoriamente a variare conseguentemente l'importo contrattuale dell'affidamento in house del servizio di guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali, da € 258.896,29 annui a € 305.995,89 annui comprensivo di ogni onere;

accertato:

- a) è iscritta presso l'A.N.A.C., nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 comma 1 del d.lgs. 50/2016, in data 13/08/2018, protocollo 0070290, domanda n. 1076;
- b) che sussistono, pertanto, le condizioni per procedere all'affidamento "in house providing" del servizio di gestione della biblioteca, archivio storico e custodia sale alla società Iglesias Servizi srl per un periodo di un anno, che deve comunque rispondere e uniformarsi ai relativi principi comunitari, fra cui il cosiddetto "controllo analogo" valutabile e praticabile secondo un'accezione sostanziale non escludente quindi la possibilità teorica dell'apertura al privato;

precisato che la normativa vigente prevede che l'ente concessionario renda pubbliche le motivazioni della propria scelta sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste;

visto/a:

- il verbale del Comitato del Controllo Analogo n. 5 datato 01/12/2025 nel quale si esprime Parere Favorevole all'affidamento in parola alla società in house Iglesias servizi S.r.l. per l'anno 2026 eventualmente prorogabile;
- l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- il Disciplinare Tecnico contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;

ritenuto di:

- variare e rimodulare l'importo contrattuale dell'affidamento in house del servizio di guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali, da € 258.896,29 annui a € 305.995,89 annui comprensivo di ogni onere;
- mantenere invariate le altre disposizioni già oggetto di revisione con deliberazioni di Consiglio comunale n. 23 del 28/06/2022 e n. 66 del 19/12/2022;
- demandare al dirigente del settore quali atti gestionali:
 - l'impegno delle somme necessarie, in funzione della disponibilità finanziaria nei corrispondenti capitoli di bilancio;
 - la stipula del contratto con la Società in house, correlate agli impegni di spesa assunti con propri atti;

viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 12.12.2024 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2025 - 2027 (Art. 170, comma 1, D.lgs. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 12.12.2024 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2025-2027. Approvazione;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 03 del 10.01.2025 avente ad oggetto: "Approvazione PEG (piano esecutivo di gestione) 2025 -2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 30.01.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n. 81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2025 – 2027 e s.m.i;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Adeguamento struttura organizzativa

dell'Ente", integrata con le deliberazioni della Giunta comunale n. 260 del 03.09.2024, n. 125 del 09.04.2025 e n. 257 del 10.07.2025;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: "Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D.lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta";
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: "Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D.lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris";
- n. 12 dell'08.08.2024 avente ad oggetto: "Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.lgs. 267/2000 Settore Patrimonio - Provveditorato al Dott. Riccardo Carta";
- n. 13 dell'08.08.2024 avente ad oggetto: "Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.lgs. 267/2000 Settore Amministrativo Contabile alla Dott.ssa Angela Maria Floris";
- n. 15 del 12.08.2024 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n. 17 del 23.09.2024 avente ad oggetto: "Nomina dirigente della struttura specialistica - Unità di progetto, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.lgs. 267/2000";
- n. 18 del 24.09.2024 avente ad oggetto: "Affidamento incarico dirigenziale ad interim";
- n. 01 del 31.03.2025 avente ad oggetto: "Affidamento incarico dirigenziale ad interim";
- n.10 del 30.09.2025 avente ad oggetto: "Conferimento incarico dirigenziale. Provvedimenti";
- n. 11 del 13.10.2025 avente ad oggetto: "Conferimento incarico dirigenziale. Comandante dott. Davide Ullasci";

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

precisato che la somma occorrente per la copertura dei costi del servizio proviene da fondi comunali ad eccezione delle somme per il pagamento di una parte della manodopera che, "pro quota" per ogni contratto di servizio fra il Comune e la partecipata "Iglesias Servizi S.r.l.", ha la sua fonte di finanziamento nel contributo straordinario agli Enti Locali - annualità 2026 - che la R.A.S. eroga, ex L.R. n. 25/2012 art. 12 - DGR 33/20 del 08/08/2023, tramite il Comune medesimo all'Iglesias Servizi S.r.l.";

acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si riportano in calce;

dato atto che, con riferimento alla proposta di deliberazione consiliare n. 81 del 02.12.2025, avente ad oggetto: "Servizio di "Guida turistica e addetti alla sicurezza presso

i siti minerari e museali". Rimodulazione contratto/convenzione con la società in House Iglesias Servizi srl", l'illustrazione dell'Assessore Daniele Reginali per quanto esposto nella deliberazione consiliare n. 56 del 16.12.2025 è già stata effettuata e qui viene pertanto integralmente richiamata, così come risulta, peraltro, dalla registrazione agli atti;

vengono inoltre integralmente richiamati i riferimenti al fatto che non ci sono stati interventi né a titolo di discussione, né per dichiarazione di voto, nonché i dati riferiti alle presenze ed assenze in corso seduta;

richiamata pertanto la registrazione in atti, alla quale si fa integrale rinvio;

messa in votazione la proposta di deliberazione n. 81 del 02.12.2025, avente ad oggetto: "Servizio di "Guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali". Rimodulazione contratto/convenzione con la società in House Iglesias Servizi srl".

Presenti n. 13: Demartis, Plaisant, Boi, Locci, Eltrudis, Marongiu, Lorenzoni, Scanu, Fara, Pinna, Cerniglia, Pistis e Zedde

con voti n.13 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- variare e rimodulare l'importo contrattuale dell'affidamento in house del servizio di "Guida turistica e addetti alla sicurezza presso i siti minerari e museali" da € 258.896,29 annui a € 305.995,89 annui comprensivo di ogni onere;
- mantenere invariate le altre disposizioni già oggetto di revisione con deliberazioni di Consiglio comunale n. 23 del 28/06/2022 e n. 66 del 19/12/2022;
- approvare l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- approvare il Disciplinare Tecnico contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;
- demandare al dirigente del settore quali atti gestionali:
 - l'impegno delle somme necessarie, in funzione della disponibilità finanziaria nei corrispondenti capitoli di bilancio;
 - la stipula della nuova convenzione con la Società in house, correlate agli impegni di spesa assunti con propri atti;
- precisare che la somma occorrente per la copertura dei costi del servizio proviene da fondi comunali ad eccezione delle somme per il pagamento di una parte della manodopera che, "pro quota" per ogni contratto di servizio fra il Comune e la partecipata "Iglesias Servizi S.r.l.", ha la sua fonte di finanziamento nel contributo straordinario agli Enti Locali - annualità 2026 - che la R.A.S. eroga, ex L.R. n. 25/2012 art. 12 - DGR 33/20 del 08/08/2023, tramite il Comune medesimo all'Iglesias Servizi

S.r.l.".

Successivamente, su proposta del Presidente

Il Consiglio comunale

Presenti N.13: Demartis, Plaisant, Boi, Locci, Eltrudis, Marongiu, Lorenzoni, Scanu, Fara, Pinna, Cerniglia, Pistis e Zedde

con voti n.13 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 08/12/2025

IL DIRIGENTE
DOTT. RICCARDO CARTA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 09/12/2025

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MATTEO DEMARTIS

IL SEGRETARIO GENERALE
MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/12/2025

☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **23/12/2025** al **07/01/2026** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 23/12/2025, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 07/01/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
MARCO MARCELLO