

COMUNE DI IGLESIAS - PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

OGGETTO: CONTRATTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DENOMINATA "VILLAGGIO OPERAIO" UBICATA IN VIA CALABRIA AD IGLESIAS.

L'anno duemilaventitrè addì trentuno del mese di marzo in Iglesias tra:

- l'Ing. Pierluigi Castiglione,

nella sua qualità di dirigente del Settore tecnico-manutentivo del Comune di Iglesias, il quale agisce in nome e per conto del Comune, ove domicilia per ragioni d'ufficio che rappresenta in forza del decreto sindacale n. 1 del 17 gennaio 2022, codice fiscale: 00376610929, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- l'Ing. Sandro Catta,

con sede a

che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità "Professionista".

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1943 del

05.07.2022 veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, dei servizi tecnici di architettura e di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in via Calabria ad Iglesias" per un importo complessivo posto a base di gara di € 44.712,96, al netto dei contributi previdenziali ed IVA;

- con la determinazione dirigenziale n°2036 del 12.07.2022, divenuta efficace ai sensi di legge, i predetti servizi tecnici sono stati aggiudicati all'Ing Sandro Catta che ha offerto un ribasso del 19,01% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di € 35.900,04, oltre Iva di legge e contributi previdenziali.

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, le parti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 (Oggetto dell'Appalto)

1. Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce al Professionista che, come sopra costituito, accetta, l'appalto dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in via Calabria ad Iglesias, in osservanza delle norme, patti e condizioni risultanti, nel loro complesso dal presente contratto e dai seguenti documenti:

a) lettera di invito approvata con determinazione n° 1943 del 05.07.2022;

b) patto d'integrità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 09.06.2017;

documenti che, seppur non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

3. Il Professionista conferma di:

a) aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari sulla sua esecuzione;

b) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni che regolano il servizio.

Articolo 2 (Corrispettivo dell'Appalto)

1. Il corrispettivo dovuto dal Comune al Professionista per il pieno e perfetto adempimento del contratto rimane stabilito in € 35.000,04 (euro trentacinquemila/04) oltre Iva di legge e contributi previdenziali, importo corrispondente al ribasso del 19,01% sull'importo a base di gara.

2. Si dà atto che l'intervento è finanziato con fondi dell'Unione Europea nell'ambito del PNNR Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole e che la somma di € 45.549,97 trova imputazione al capitolo 21166 del bilancio di previsione 2023/2025 dell'esercizio 2023.

3. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune alla residenza del Professionista in Cagliari.

4. I pagamenti al Professionista saranno effettuati, mediante mandati emessi sul conto corrente dedicato al presente appalto, di cui al successivo articolo 3.

Articolo 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3

della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., prendendo atto che i dati identificativi dell'intervento sono i seguenti:

- CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 9309948C1F;
- CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): E39J22001140006.

2. Il Professionista, con nota acquisita agli atti, ha comunicato gli estremi del c/c dedicato al presente affidamento e delle persone delegate ad operare sul conto medesimo. Eventuali modifiche a quanto indicato nella predetta nota dovranno essere tempestivamente comunicate a questo Comune.

Articolo 4 (Obblighi del Professionista)

L'incarico viene concesso dal Comune ed accettato dal Professionista sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità contenute nel presente contratto e nei documenti di cui al precedente articolo 1.

Articolo 5 (Descrizione delle prestazioni)

1. Il presente incarico è riferibile alla progettazione di cui all'articolo 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del d.lgs. 50/2016.

2. Le prestazioni richieste al Professionista sono quelle indicate nella lettera d'invito approvata con determinazione n. 1943 del 05.07.2022.

Articolo 6 (Durata dell'appalto)

1. Il tempo previsto per l'esecuzione del servizio è così suddiviso:

a) progettazione definitiva ed esecutiva: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di effettiva consegna dei servizi, risultante da apposito verbale;

b) I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di esecuzione (Direzione dei Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza), sono dipendenti dalla durata dei lavori.

Articolo 7 (Risoluzione del contratto e recesso)

1. Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del Decreto Legislativo n. 50/2016, nonché dell'art. 13 dello schema della lettera di conferimento incarico.

2. La risoluzione del presente contratto opererà di diritto nel caso in cui non si utilizzi il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto.

Articolo 8 (Cessione del contratto)

1. La cessione del presente contratto è vietata sotto qualsiasi forma, ogni patto contrario è nullo.

2. E' ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 9 (Responsabilità del Professionista)

1. Il Professionista è unico responsabile di eventuali danni verso l'Amministrazione e verso terzi che, comunque, derivassero dall'esecuzione delle prestazioni del presente contratto.

2. Il Professionista deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo, di una polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice dei Contratti.

3. La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Articolo 10 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Il Professionista ha dichiarato in sede di gara di non essere tenuto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12.03.1999 numero 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

Articolo 11 (Attestazione del Professionista)

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto

Legislativo n. 165/2001, il Professionista, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Articolo 12 (Norme di rinvio)

Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di Servizi Pubblici ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

Articolo 13 (Domicilio del Professionista)

1. A tutti gli effetti del presente contratto, Il Professionista elegge domicilio presso la propria sede Cagliari.

2. Le comunicazioni tra le parti avverranno, salvo quanto diversamente previsto nel presente contratto, per mezzo di posta elettronica certificata ai seguenti indirizzi: Ing Sandro Catta, Via Pasteur n. 13 09126 Cagliari, PEC: sandro.catta@ingepec.eu; Comune di Iglesias - Centro Direzionale Amministrativo - Via Isonzo n° 7, 09016 Iglesias, PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it.

Articolo 14 (Spese contrattuali)

Sono a completo ed esclusivo carico del Professionista,

tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune.

Articolo 15 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679, informa il Professionista che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 16 (Registrazione)

Il presente contratto ha carattere di scrittura privata, soggetta a registrazione in caso d'uso.

Il presente contratto è stato letto dalle parti che lo approvano e lo sottoscrivono con firma digitale in corso di validità.

IL PROFESSIONISTA: Ing. Sandro Catta f.to digitalmente

IL DIRIGENTE: Ing. Pierluigi Castiglione f.to digitalmente

Firmato digitalmente da

SANDRO CATTÀ

T = Ingegnere

CASTIGLIONE
PIERLUIGI
31.03.2023
11:05:21 UTC