



Comune di Iglesias

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Periodo di riferimento:   | piano esecutivo di gestione 2021-2023                 |
| Assessorato:              | Giorgiana Cherchi Urbanistica e paesaggio             |
| Centro di responsabilità: | III Settore – Pianificazione e Governo del Territorio |

|   |   |
|---|---|
| Linee di mandato del Sindaco approvate con deliberazione del C.C. n. 71 del 6 novembre 2018 |   |
| D.U.P   | 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n° 70 del 20 dicembre 2021  |
| SETTORE   | III Settore – Pianificazione e Governo del territorio<br>Dirigente: Pierluigi Castiglione |
| Ufficio   | Attività produttive Responsabile: Ing. Fabrizio Mura                                      |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Linea strategica 10          | Iglesias con nuova immagine: migliorare il controllo e lo sviluppo del territorio; proseguire con l'adeguamento della pianificazione urbanistica |
| Azione strategica 10.1       | Piano Urbanistico comunale   |
| Obiettivo operativo 10.01.01 | Revisione Piano Particolareggiato "Fragata Nord"   |
|                              |  |

|   |   |
|---|---|
| Missione                                    | 0014 Sviluppo economico e competitività               |
| Programma                                   | 0002 Commercio Reti distributive e tutela consumatori |
| <b>Interconnessione con altri servizi</b>   |   |
| <b>Cod.</b>                                 | <b>Descrizione</b>                                    |
|   | Non si segnalano interconnessioni con altri uffici    |
| <b>Interconnessione con altri obiettivi</b> |   |
| <b>Cod.</b>                                 | <b>Descrizione</b>                                    |
|   | Non si segnalano interconnessioni con altri obiettivi |
| <b>Dipendenza</b>                           |   |
|   |   |

| Indicatori di performance |  |  |                    |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
|---------------------------|--|--|--------------------|-----------|------------|-------------|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---------|--------------------|
| Cod.                      | Descrizione  | Formula                                    | Valore atteso      | I^ rilev. | II^ rilev. | III^ rilev. | % ragg. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
|                           | Esecuzione delle azioni programmate nei tempi previsti             |  | 100% al 13/12/2022 |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
| N.                        |  |  |                    | G         | F          | M           | A       | M | G | L | A | S | O | N | D | Indicatori  | Targets | Vincoli            |
| 1                         | Analisi del Piano vigente e verifica stato di attuazione           | 30 % sul valore di 100 di questo obiettivo | P                  |           | X          | X           | X       | X | X | X |   |   |   |   |   | Entro il 31/07/2022   |         | Rispetto dei Tempi |
|                           |  |  | R                  |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
| 2                         | Verifica della ripartizione delle proprietà e degli spazi pubblici | % sul valore di 100 di questo obiettivo    | P                  |           |            | X           | X       | X | X | X | X | X | X |   |   | Entro il 31/10/2022   |         | Rispetto dei Tempi |
|                           |  |  | R                  |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
| 3                         | Aggiornamento del piano particolareggiato                          |  | P                  |           |            |             |         |   |   |   |   | X | X | X |   | Proposta di deliberazione di G.C. entro il 30/11/2022         |         | Rispetto dei Tempi |
|                           |  |  | R                  |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |
| 4                         | Ripartizione delle spese tra i proprietari                         |  | P                  |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   | X | X | Determinazione di approvazione tabella<br>Entro il 31/12/2022 |         | Rispetto dei Tempi |
|                           |  |  | R                  |           |            |             |         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |                    |

|   | Attività  | Referente                        | Personale coinvolto   |      |                |                |                |                |
|---|---|----------------------------------|-----------------------|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   |   |                                  | Nome                  | Cat. | Ore potenziali | % tempo lavoro | Ore realizzate | % tempo lavoro |
| 1 | Verifica di tutti i documenti in posse relativi al piano vigente. Riscontro sull'attuazione del piano | Dott. Ing. Pierluigi Castiglione | Ing. Fabrizio Mura    | D    | 500            | 30 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Rossella Putzolu | D    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Elisabetta Fara  | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Christian Fadda | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Carlo Evaristo  | C    | 200            | 15 %           |                |                |
| 2 | Controllo della corretta ripartizione delle proprietà e degli spazi pubblici                          | Dott. Ing. Pierluigi Castiglione | Ing. Fabrizio Mura    | D    | 500            | 30 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Rossella Putzolu | D    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Elisabetta Fara  | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Christian Fadda | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Carlo Evaristo  | C    | 200            | 15 %           |                |                |
| 3 | Redazione della documentazione necessaria all'Aggiornamento del piano particolareggiato               | Dott. Ing. Pierluigi Castiglione | Ing. Fabrizio Mura    | D    | 500            | 30 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Rossella Putzolu | D    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Ing. Elisabetta Fara  | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Christian Fadda | C    | 200            | 15 %           |                |                |
|   |   |                                  | Geom. Carlo Evaristo  | C    | 200            | 15 %           |                |                |



|   |   |                                  |                       |   |     |      |  |  |
|---|---|----------------------------------|-----------------------|---|-----|------|--|--|
| 4 | Calcolo della nuova ripartizione delle spese tra i proprietari. | Dott. Ing. Pierluigi Castiglione | Ing. Fabrizio Mura    | D | 500 | 30 % |  |  |
|   |   |                                  | Ing. Rossella Putzolu | D | 200 | 15 % |  |  |
|   |   |                                  | Ing. Elisabetta Fara  | C | 200 | 15 % |  |  |
|   |   |                                  | Geom. Christian Fadda | C | 200 | 15 % |  |  |
|   |   |                                  | Geom. Carlo Evaristo  | C | 200 | 15 % |  |  |

Il personale è di ruolo con contratto a tempo indeterminato.

Per le attività sopra individuate sono utilizzate le risorse strumentali già esistenti ed elencate, in modo analitico, nell'inventario del Comune.

Tutte le attività sono realizzate sotto la direzione dell'Ing. Pierluigi Castiglione.

Il prodotto finale dell'obiettivo è rappresentato dalla Revisione Piano Particolareggiato "Fragata Nord"

L'obiettivo si aggiunge agli obiettivi fissati nei piani pluriennali di funzionamento 2022/2024 dei rispetti uffici coinvolti.



**PROVVEDIMENTI CORRETTIVI**

Provvedimenti già assunti

Proposte all'Amministrazione

Provvedimenti da assumere

**MONITORAGGIO**

1°  
2°  
3°



**MONITORAGGIO FINALE**

**Risultati conseguiti**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <i>Obiettivo</i>               |  |
| <i>Scenario di riferimento</i> |  |
| <i>Attuazione e gestione</i>   |  |
| <i>Risorse umane</i>           |  |
| <i>Risorse finanziarie</i>     |  |
| <i>Altre risorse</i>           |  |
| <i>Prodotto finale</i>         |  |
| <i>Fattori di successo</i>     |  |
| <i>Fattori di debolezza</i>    |  |
| <i>Efficienza</i>              |  |
| <i>Qualità</i>                 |  |
| <i>Sviluppo</i>                |  |
| <i>Immagine</i>                |  |

