



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento:	Anno 2018
Assessorato:	Lavori Pubblici
Centro di responsabilità:	

Programma RPP	Linee programmatiche del Sindaco
Servizio DPR n.194/1996:	Bilancio di previsione 2018
Settore organizzativo:	Tecnico Manutentivo
Servizio organizzativo:	Lavori Pubblici

Linea strategica	
Azione strategica	Aumento e conservazione del patrimonio immobiliare
Obiettivo operativo	Interventi sul patrimonio mediante utilizzo avanzo di bilancio



Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione

Interconnessione con altri obiettivi		Dipendenza
Cod.	Descrizione	

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	I^ rilev.	II^ rilev.	III^ rilev.	% ragg.
	n. di interventi attivati	Si/no	Si			19/19	100%

Piano operativo																		
N.	Azioni	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Lavori di riqualificazione di via della Decima e di via Amsicora. Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara		P													determina		
			R															
2	Riqualificazione illuminazione giardini pubblici Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara		P													Determina		
			R															
3	Realizzazione skate park Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara		P													determina		
			R															
4	Realizzazione campo da calcio in pavimentazione sintetica nell'impianto CASMEZ Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara		P													determina		
			R															
5	Manutenzione straordinaria palazzo municipale Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara		P													determina		
			R															
6	completamento palestra via Toti Affidamento incarico, approvazione progetto,		P													determina		
			R															





[illegible]

Cod.	Attività	Referente	Personale coinvolto					
			Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lavoro	Ore realizzate	% tempo lavoro
1	Lavori di riqualificazione di via della Decima e di via Amsicora. Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Carta Davide					
			Uccheddu Bonaria					
2	Riqualificazione illuminazione giardini pubblici Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Frau Alessia					
			Uccheddu Bonaria					
3	Realizzazione skate park Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Madeddu Roberto					
			Uccheddu Bonaria					
4	Realizzazione campo da calcio in pavimentazione sintetica nell'impianto CASMEZ Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Carta Davide					
			Uccheddu Bonaria					
5	Manutenzione straordinaria palazzo municipale Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Madeddu Roberto					
			Uccheddu Bonaria					
			Marchiori Francesco					
6	completamento palestra via Toti Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Carta Davide					
			Uccheddu Bonaria					
7	abbattimento barriere architettoniche in alcune vie cittadine progettazione d'ufficio, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Madeddu Roberto					
			Uccheddu Bonaria					

8	Manutenzione straordinaria ascensori castello approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Frau Alessia					
			Uccheddu Bonaria					
9	ristrutturazione asilo is arruastas Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Danila Crobu	Carta Davide					
			Uccheddu Bonaria					
10	RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO CERAMICA Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Frau Alessia					
			Uccheddu Bonaria					
11	lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione del centro direzionale approvazione progetto, indizione gara	Saba Antonio	Saba Antonio					
			Ballocco Luciano					
12	Acquisto arredo urbano approvazione progetto, indizione gara, aggiudicazione	Pierluigi Castiglione	Marchiori Francesco					
			Madeddu Roberto					
13	Acquisto proiettore cinema approvazione progetto, indizione gara, aggiudicazione	Pierluigi Castiglione	Bonesu Giorgio					
			Carboni Maria Chiara					
14	Completamento teatro elettra Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Frau Alessia					
15	Rifacimento Impianti Elettrici spogliatoi ex CASMEZ approvazione progetto, indizione gara	Saba Antonio	Saba Antonio					
			Ballocco Luciano					
16	Sostituzione caldaia scuole elementari femminili approvazione progetto	Crobu Danila	Carta Davide					
			Uccheddu Bonaria					
17	Completamento pozzo parco Villa Boldetti approvazione progetto, indizione gara	Saba Antonio	Saba Antonio					
18	Incarico progettazione piazza municipio Affidamento incarico, approvazione	Pierluigi Castiglione	Pierluigi Castiglione					

	progetto preliminare							
19	Ampliamento cimitero Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Pierluigi Castiglione	Madeddu Roberto					



ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI	Entità (% scostamento da obiettivo e/o da programma)
	Natura (di programmazione e/o di attuazione; da specificare)
	Cause (da specificare)
	Conseguenze (rispetto all'obiettivo e/o al programma)

PROVVEDIMENTI CORRETTIVI	Provvedimenti già assunti
	Proposte all'Amministrazione
	Rivalutazione dei targets
	Provvedimenti da assumere

MONITORAGGIO	1°
	2°
	3°

MONITORAGGIO:

1	Lavori di riqualificazione di via della Decima e di via Amsicora. Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2824/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 344/2018 - € 560.000 Indizione gara: det. 3321/2018
2	Riqualificazione illuminazione giardini pubblici Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2901/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 349/2018 - € 60.000 Indizione gara: det. 3327/2018 Aggiudicazione: det. 3424/2018
3	Realizzazione skate park Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2905/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 347/2018 – € 155.000 Indizione gara: det. 3381/2018
4	Realizzazione campo da calcio in pavimentazione sintetica nell'impianto CASMEZ Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2822/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 345/2018 - € 480.000 Indizione gara: det. 3333/2018
5	Manutenzione straordinaria palazzo municipale Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2931/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 350/2018 - € 480.000 Indizione gara: det. 3382/2018
6	completamento palestra via Toti Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2857/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 343/2018 - € 180.000 Indizione gara: det. 3322/2018
7	abbattimento barriere architettoniche in alcune vie cittadine progettazione d'ufficio, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: d'ufficio Approvazione progetto esecutivo: GM 348/2018 - € 70.000 Indizione gara: det. 3358/2018
8	Manutenzione straordinaria ascensori castello approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: d'ufficio Approvazione progetto esecutivo: € 40.000 Indizione gara: det. 2938/2018 Aggiudicazione: det. 3348/2018
9	ristrutturazione asilo is arruastas Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2823/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 346/2018 - € 140.000 Indizione gara: det. 3319/2018
10	RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI	Affidamento incarico di progettazione: det. 3057/2018



	DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO CERAMICA Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Approvazione progetto esecutivo: GM 381/2018 - € 385.000 Indizione gara: det. 3406/2018
11	lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione del centro direzionale approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: d'ufficio Approvazione progetto esecutivo: det. 3373/2018 - € 75.000 Indizione gara: det. 3373/2018
12	Acquisto arredo urbano approvazione progetto, indizione gara, aggiudicazione	Affidamento incarico di progettazione: d'ufficio Approvazione progetto esecutivo: GM 304/2018 - € 100.000 Indizione gara: det. 2915/2018 Aggiudicazione: det. 3232/2018
13	Acquisto proiettore cinema approvazione progetto, indizione gara, aggiudicazione	Affidamento incarico di progettazione: Approvazione progetto esecutivo: € 50.000 Indizione gara: Aggiudicazione: det. 3132/2018
14	Completamento teatro elettra Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2907/2018 Approvazione progetto esecutivo: det. 3005/2018 - € 16.000 Indizione gara: det. 3005/2018 Aggiudicazione: det. 3257/2018
15	Rifacimento Impianti Elettrici spogliatoi ex CASMEZ approvazione progetto, indizione gara	Approvazione progetto esecutivo: det. 3050/2018 - € 18.000 Indizione gara: det. 3051/2018 Aggiudicazione: det. 3215/2018
16	Sostituzione caldaia scuole elementari femminili approvazione progetto	Approvazione progetto esecutivo: GM 335/2018 - € 50.000 Indizione gara: Aggiudicazione: det. 3233/2018
17	Completamento pozzo parco Villa Boldetti approvazione progetto, indizione gara	Approvazione progetto esecutivo: det. 3426/2018 - € 18.000 Indizione gara: Aggiudicazione: det. 3426/2018
18	Incarico progettazione piazza municipio Affidamento incarico, approvazione progetto preliminare	Affidamento incarico di progettazione: det. 3216/2018 Approvazione progetto preliminare: GM 383/2018 - € 578.000
19	Ampliamento cimitero Affidamento incarico, approvazione progetto, indizione gara	Affidamento incarico di progettazione: det. 2892/2018 Approvazione progetto esecutivo: GM 368/2018 - € 908.000 Indizione gara: det. 3427/2018

MONITORAGGIO FINALE	Risultati conseguiti
	<p>Efficienza: Descrivere il rapporto di correlazione tra risorse impiegate e risultati conseguiti</p> <p>L'attività è stata condotta in maniera particolarmente efficiente da parte degli uffici, stante che è stato possibile raggiungere il 100% dell'obiettivo in un tempo ristrettissimo e contemporaneamente non trascurando le attività ordinarie d'ufficio.</p> <p>Il lavoro ha consentito di appaltare opere per circa 4.363.000 euro e costituire il FPV per l'intero importo</p> <p>Qualità: Descrivere la qualità dei risultati finali e la capacità di soddisfare le attese dell'amministrazione</p> <p>I risultati ottenuti sono qualitativamente notevoli dato che è stato necessario rettificare solo due determinazioni. L'impegno e l'attenzione profusa in un tempo ristretto sono stati assoluti.</p> <p>Sviluppo: Descrivere quali sono i possibili sviluppi successivi di medio/lungo termine conseguenti al raggiungimento dei risultati</p> <p>Nel corso del 2019 l'amministrazione avrà 19 cantieri aperti con notevoli vantaggi dal punto di vista della qualità delle opere realizzate una volta concluse, dal punto di vista occupazionale nel corso dell'anno e dal punto di vista della sicurezza, dato che molti interventi la riguardano direttamente.</p> <p>Immagine: Descrivere gli effetti conseguenti alla realizzazione degli obiettivi in termini di proiezione dell'immagine dell'Ente sui diversi stakeholders interni e/o esterni</p> <p>Il numero considerevole di interventi contemporaneamente avviati è molto positivo dal punto di vista della visibilità dell'azione amministrativa,</p>

Data, luogo

