

sangermano



RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

(Appendice 2 delibera ARERA 443/2019)

Comune di Iglesias



1 Premessa

La vigente disciplina regolatoria ARERA (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente) in materia di determinazione delle entrate tariffarie per l'erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti, anche differenziati, urbani e assimilati, ovvero dei singoli servizi che lo compongono, prevede, nella procedura di approvazione, che il Gestore predisponga annualmente il piano economico finanziario (di seguito anche PEF), secondo quanto previsto dal MTR (Metodo Tariffario Rifiuti), e lo trasmette all'Ente territorialmente competente.

Il PEF è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da:

- a) una dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
- b) una relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;
- c) eventuali ulteriori elementi richiesti.

L'Ente territorialmente competente verifica la completezza, la coerenza e la congruità dei dati e delle informazioni necessari alla elaborazione del PEF, il rispetto della metodologia prevista dal MTR per la determinazione dei costi riconosciuti ed il rispetto dell'equilibrio economico finanziario del Gestore.

L'Ente territorialmente competente assume quindi le pertinenti determinazioni e provvede a trasmettere a ARERA la predisposizione del PEF e i corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti, o dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, in coerenza con gli obiettivi definiti.

L'Autorità, salva la necessità di richiedere ulteriori informazioni, verifica la coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa e, in caso di esito positivo, conseguentemente approva.

Per la raccolta ed elaborazione dei dati, al fine della predisposizione del PEF è stato utilizzato un modello di calcolo elaborato dal Gestore. Per la ripartizione dei costi come da struttura di conto economico è stato utilizzato il Tool di IFEL.

Il Gestore San Germano, Società del gruppo Iren gestisce in appalto il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti e il servizio di spazzamento delle strade.

In riferimento alla Gestione denominata "SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI E IGIENE URBANA" relativa al Comune di Iglesias, la presente relazione ha lo scopo di illustrare le modalità con il quale l'azienda San Germano ha determinato i costi di esercizio e di investimento del servizio di raccolta dei rifiuti (CRD, CRT..) relativi all'anno 2019, indicati ed utilizzati dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) per la definizione delle tariffe del servizio a partire dal 2021, secondo il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR) adottato da ARERA con Del. 443/2019/R/rif del 31/10/2019.

Inquadramento Generico Territoriale e Gestione

Di seguito si riporta uno schema rappresentativo dei dati inerenti alla Gestione presa in esame, al fine di fornire un quadro completo ed esaustivo circa il contesto territoriale ed amministrativo gestito.

Denominazione Gestione	Servizio di Gestione Integrata dei Rifiuti e Igiene Urbana
Ente affidante	Comune di Iglesias
Modalità di gestione	Affidamento con Gara
Numero di Comuni	1
Servizi	Servizio di Raccolta Servizio Spazzamento e Lavaggio

Di seguito si riporta il numero di abitanti serviti:

Comune	Abitanti
Iglesias	26.300

2 Relazione di accompagnamento al/i PEF predisposta dal gestore

Secondo quanto illustrato dall'Appendice2 si allega la seguente relazione esplicativa dei servizi oggetto del PEF dei Comuni gestisti da San Germano nel Comune di Iglesias.

2.1 Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti

La Società San Germano S.p.A. svolge per il Comune di Iglesias i servizi di raccolta e trasporto rifiuti nell'ambito dei servizi del ciclo integrato dei rifiuti.

L'esperienza di San Germano nella gestione dei rifiuti, la collaborazione con le amministrazioni locali e il coinvolgimento degli utenti hanno permesso negli anni di raggiungere elevati standard di esecuzione dei servizi e ottimi risultati in termini di percentuali di raccolta differenziata, riduzione del rifiuto indifferenziato e soddisfazione degli utenti.

Nel territorio comunale il modello di raccolta prevede la raccolta domiciliare per le frazioni di indifferenziato, organico, carta/cartone, e vetro/ barattolame e servizio di raccolta domiciliare e stradale per le frazioni di plastica. Il sistema di raccolta, in relazione alla dotazione attribuita all'utente, si può definire familiare per l'indifferenziato mentre per le restanti frazioni condominiale/familiare a seconda del numero di utenze e della tipologia di area.

Tipologia di servizio	Abitanti
PAP	25.300
STRADALE	1.000
Totale complessivo	26.300

Nel Comune di Iglesias, San Germano gestisce 1 CDR di seguito si riporta l'elenco e la relativa localizzazione.

Comune e località	Indirizzo
--------------------------	------------------

2.2 Altre informazioni rilevanti

La Società San Germano SpA, con riferimento alla propria situazione giuridico patrimoniale, comunica che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono state presentate istanze di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o liquidazione coatta amministrativa e di non essere attualmente sottoposto a qualsivoglia procedura concorsuale.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento forniti dal gestore

3.1 Dati tecnici e patrimoniali

In tale sezione vengono illustrate le modalità di esecuzione e le caratteristiche dei principali servizi che San Germano svolge nei territori serviti.

3.1.1 Dati sul territorio gestito e l'affidamento

3.1.1.1 Servizio di raccolta stradale e di prossimità

La raccolta "stradale" prevede l'utilizzo di isole stradali mobili e due isole interrate.

San Germano nella progettazione dei servizi pone particolare attenzione ad individuare, sulla base della conformazione urbanistica, del numero di utenze, dei quantitativi che si prevede di raccogliere, della viabilità, le tipologie di contenitori da impiegare, ponendo attenzione all'omogeneità delle volumetrie impiegate nelle batterie stradali.

3.1.1.2 Servizio di raccolta domiciliare

Il sistema di raccolta porta a porta è un servizio che raggiunge l'utente presso il domicilio nel quale esso risiede o svolge la propria attività. Tale modalità prevede l'utilizzo di contenitori familiari o condominiali in base alla tipologia di rifiuto, di utenza ed al numero di utenze da servire. I contenitori in dotazione degli utenti devono essere esposti, secondo la calendarizzazione stabilita, nei pressi dell'abitazione o del condominio, su suolo pubblico e in luogo accessibile ai mezzi adibiti alla raccolta. Gli addetti al servizio provvedono a svuotare i contenitori dopo averne verificato il contenuto e ricollocarli nel punto in cui sono stati prelevati.

3.1.1.3 CDR

A completamento e supporto delle attività di raccolta stradale e domiciliare, vengono gestiti i Centri di Raccolta, al fine di dare la possibilità di conferimento di tutte le restanti frazioni di rifiuto definite dal D.M. 8 aprile 2008 e ss.mm. ii.

L'organizzazione dei Centri di raccolta prevede il raggruppamento dei rifiuti per flussi omogenei al fine di essere successivamente trasferiti agli impianti di destinazione.

Il ritiro dei rifiuti conferiti dagli utenti viene svolto secondo una programmazione prestabilita e con un servizio a chiamata.

La struttura adibita a Centro di raccolta sarà costituita da aree presidiate ed allestite secondo quanto definito dal D.M 8 aprile 2008 e ss.mm. ii., l'addetto impiegato per la sorveglianza provvede a:

- regolare apertura e chiusura del CdR secondo gli orari stabiliti ed al controllo della struttura;
- sovrintendere l'accesso dei mezzi che effettuano il prelievo dei rifiuti al CdR, garantendo il rispetto delle procedure d'ingresso e d'uscita definite per ogni CdR;
- mantenere pulita ed ordinata l'area del CdR, comprese le aree prospicienti l'ingresso e quelle perimetrali esterne, avvalendosi delle attrezzature in dotazione al personale addetto alla gestione del CdR;
- garantire adeguata viabilità all'interno del CdR, rimuovendo eventuali depositi presenti fuori dagli appositi contenitori, setti, ecc., allo scopo di assicurare ed agevolare gli spostamenti dei mezzi dei cittadini in massima sicurezza;
- in caso si verifichi la presenza di rifiuti abusivi abbandonati all'esterno del CdR, per piccole quantità di rifiuti, l'operatore è tenuto a ritirarli e posizionarli all'interno del CdR nell'apposito setto/contenitore;
- in caso di grandi quantitativi o di rifiuti con caratteristiche tali da non poter essere rimossi dall'addetto e non compatibili con i rifiuti accettati all'interno del CdR, l'operatore provvede ad informare tempestivamente il referente tecnico che si occuperà della rimozione/smaltimento;
- segnalare la necessità di ripristino, in caso di danneggiamenti, della cartellonistica interna ed esterna;
- provvedere alla gestione delle emergenze.

Gran parte dei centri di raccolta sono dotati di un sistema di informatizzazione, a cui potrà essere affiancato ad un sistema premiante che consente agli utenti intestatari del contratto di Igiene Urbana di accumulare punti, attraverso il conferimento ed ottenere uno sconto sulla tassa dei rifiuti. Tra le altre attività connesse alla gestione del CdR vi sono:

- accoglienza ed accettazione dell'utenza all'ingresso con verifica e rilevazione dei dati ad essa relativi e registrazione dei rifiuti in ingresso tramite sistema informatizzato se presente o tramite compilazione della scheda cartacea;
- verifica/firma di altra documentazione prevista per i rifiuti in ingresso
- illustrazione delle regole per la registrazione delle utenze, delle modalità di accesso al CdR e del corretto conferimento "differenziato" delle varie tipologie di rifiuto nelle apposite aree;
- illustrazione del sistema premiante (ove attivo), che consentirà di premiare le utenze più virtuose.

L'addetto inoltre provvede ad effettuare la gestione ed il controllo dei conferimenti, in particolare a:

- garantire che i rifiuti conferiti al CdR, a seguito di un esame visivo, siano collocati in aree distinte o in specifici contenitori, in funzione delle caratteristiche merceologiche e della pericolosità,

- garantire all'interno dell'area il corretto deposito dei rifiuti secondo le prescrizioni dei regolamenti, delle procedure e delle istruzioni operative di gestione. Il ritiro delle varie tipologie verrà effettuato compatibilmente con la capacità di ricezione della struttura al momento del conferimento;
- assistere operativamente gli utenti durante le operazioni di conferimento, qualora richiesto dagli stessi o quando se ne riscontri la reale necessità. In particolare per quanto riguarda la movimentazione di olii minerali o vegetali, RAEE e batterie gli addetti si faranno carico del conferimento in condizioni di sicurezza (evitando sversamenti di liquidi o danneggiamenti dei componenti) nel setto/contenitore di pertinenza;
- garantire che, durante le operazioni di conferimento da parte degli utenti nonché di prelievo da parte degli operatori logistici incaricati dai sistemi collettivi, la movimentazione all'interno del CdR avvenga senza rischi di rottura di specifiche componenti dei RAEE (circuiti frigoriferi, tubi catodici, ecc.) adottando gli accorgimenti previsti dalla norma;
- coadiuvare e controllare il ritiro/svuotamento dei contenitori/setti assicurandosi che tali operazioni avvengano nel rispetto delle procedure di sicurezza, evitando danneggiamenti, sversamenti o spargimenti di rifiuti;
- garantire il primo "pronto intervento" in caso di sversamenti accidentali, fuoriuscite di liquidi pericolosi
- assicurare il rispetto delle procedure di controllo qualità e sicurezza durante le operazioni di conferimento da parte degli utenti, evitando in particolare l'accesso degli utenti alle aree ove è in atto il prelievo di rifiuti da parte dei mezzi di raccolta e/o prevedendo la chiusura temporanea del CdR.)
 - monitorare lo stato di accumulo dei rifiuti e comunicare al Referente tecnico la necessità di provvedere al ritiro a seguito del raggiungimento dei volumi massimi di stoccaggio dei rifiuti predefiniti nelle seguenti casistiche:
 - mancata esecuzione del servizio;
 - materiale non ritirato completamente;
 - riempimento del setto/contenitore in anticipo rispetto al programma;
 - sinistri/danni arrecati alla struttura causati dagli operatori addetti al ritiro dei materiali.
- verificare che il carico dei rifiuti sia eseguito esclusivamente da trasportatori autorizzati, confrontando targhe e mezzi con l'elenco disponibile presso il CdR.

3.1.1.4 Servizi di spazzamento e lavaggio strade

Il servizio di spazzamento periodico e programmato viene svolto secondo la pianificazione definita e concordata con l'Amministrazione Comunale, su strade e aree pubbliche, purché aperte permanentemente al pubblico transito senza alcuna limitazione in ordine al numero o al fine per cui sia consentito l'ingresso.

I principali servizi di spazzamento erogati sono di seguito riportati:

- a) spazzamento manuale, che interessa in particolare marciapiedi e tratti di strada non accessibili ai mezzi meccanici o con particolari necessità di manutenzione

-
- b) spazzamento combinato
 - c) la raccolta foglie
 - d) la pulizia e lavaggio dei portici soggetti permanentemente ad uso pubblico, di vicoli, strade, piazze, scalinate e sottopassi;
 - e) la pulizia, su chiamata da parte delle competenti autorità, delle carreggiate a seguito di incidenti stradali o perdite del carico da parte di veicoli, fatto salvo il recupero delle spese sostenute, a carico dei responsabili dell'incidente;
 - f) la pulizia delle aree mercatali

Lo spazzamento si configura come un servizio pubblico essenziale, costituisce un'attività di pubblico interesse finalizzata ad assicurare un'elevata protezione ambientale ed espletati nel rispetto della normativa di legge.

Le modalità ordinarie di svolgimento del servizio di spazzamento, comprese eventuali articolazioni delle frequenze di prestazione del servizio, sono concordate con l'Amministrazione Comunale tenendo conto della viabilità, della tipologia e densità abitativa, della presenza o meno di alberature, del flusso automobilistico, dell'entità della presenza turistica, di specifiche esigenze determinate da eventi naturali o condizioni meteoriche e delle tecnologie adottate per ogni singolo settore.

Durante l'espletamento del servizio, sia manuale che combinato, gli addetti pongono particolare cura a non creare intralci al traffico e utilizzano tutti gli accorgimenti tecnici necessari ad evitare il sollevamento di polveri, l'ostruzione delle caditoie stradali e dei manufatti, l'emissione di odori sgradevoli, come pure i rumori molesti.

3.1.1.4.1 Servizio di spazzamento manuale

Il servizio di spazzamento manuale è effettuato in pubbliche strade, vie, piazze, marciapiedi ed aree dove non è possibile accedere con mezzi meccanici. Consiste nella pulizia del suolo, con il recupero manuale dei rifiuti giacenti a terra e la rimozione dei materiali accumulati in prossimità delle caditoie stradali. A completamento del servizio viene effettuato lo svuotamento dei cestini porta rifiuti tramite la sostituzione dei sacchi a perdere, la pulizia delle aree verdi, delle fermate dei mezzi di trasporto pubblico e degli elementi di arredo urbano (rastrelliere porta biciclette, panchine, fioriere, ecc.).

Il servizio viene eseguito da un addetto dotato di motocarro e strumentazione adeguata per l'esecuzione del servizio.

3.1.1.4.2 Servizio di spazzamento combinato

Lo spazzamento combinato è una tipologia di intervento che prevede l'utilizzo simultaneo di spazzamento manuale e meccanizzato; lo scopo di integrare i due sistemi è quello di rendere più efficiente, in termini di qualità e quantità, il risultato della pulizia di strade e marciapiedi.

Si adegua facilmente a differenti contesti, gli addetti allo spazzamento manuale sono dotati di soffiatori elettrici silenziosi ad elevato rendimento, dove un potente getto d'aria sposta convoglia il materiale da spazzare verso la spazzatrice.

3.1.1.5 Servizi collaterali

3.1.1.5.1 Recupero rifiuti abbandonati

Il servizio consiste nella pulizia ordinaria (raccolta, trasporto, smaltimento/recupero di tutti i rifiuti presenti) di determinate aree pubbliche cittadine, dove risulta ricorrente l'abbandono di rifiuti.

Operativamente si dispone di un elenco, costantemente aggiornato, di quelli che, secondo l'esperienza e/o la segnalazione degli enti preposti al controllo, sono i luoghi dove vengono spesso effettuati scarichi abusivi di rifiuti. A tale scopo è particolarmente importante l'azione degli Ispettori Ambientali i quali effettuano un'attività di monitoraggio in tali aree sensibili. La frequenza di tale servizio è variabile in funzione delle criticità riscontrate.

3.1.1.5.2 Controllo, manutenzione e svuotamento contenitori deiezioni canine

Tra le diverse tipologia di cestini portarifiuti allocati sul territorio, in particolari zone dell'area comunale, vi sono quelli apposti per le deiezioni canine svuotati con frequenze specifiche.

3.1.1.5.3 Svuotamento cestini stradali e trespoli spiagge

Il servizio consiste nello svuotamento dei cestini portarifiuti posti in aree pubbliche, compresa la loro pulizia periodica, l'asporto e il conferimento dei rifiuti raccolti dai cestini stessi e la sostituzione dei sacchetti, nonché la pulizia a terra delle aree.

Il servizio viene di norma eseguito congiuntamente con il percorso di spazzamento manuale, in occasione di manifestazioni particolari è effettuato prima, durante e al termine della stessa.

3.1.1.5.4 Pulizia mercati e manifestazioni

Nei luoghi in cui regolarmente vengono svolti i mercati locali è programmata, al termine delle attività di vendita, la pulizia delle piazze, vie e aree mediante spazzamento manuale e/o combinato e raccolti i rifiuti mediante motocarri e/o autocompattatori.

Il servizio viene effettuato sia nel caso di mercati rionali a frequenza fissa che in occasione di manifestazioni più importanti, quali fiere o eventi particolari.

3.1.1.5.5 Pulizia parchi

Gli addetti alla pulizia di parchi e giardini utilizzano mezzi satellite per accedere ai giardini senza danneggiare le strutture presenti, ed effettuano la pulizia dei vialetti, lo svuotamento dei cestini porta rifiuti e la raccolta dell'immondizia a terra.

IL GABBIANO INDUST ECOLOG. SRL										
IN.VE.SA. SRL										
MAR SERVIZI SRL										
PAPIRO SARDA SRL	X	X								
S.E. TRAND SRL										
SO.MA RICICLA SRL			X							
TECNOCASIC S.C.P.A.						X			X	X
VERDE VITA SRL							X	X	X	
VILLA SERVICE SPA									X	

3.1.2.2 Consuntivo quantità rifiuti raccolti 2019

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa dei dati di raccolta differenziata e indifferenziata dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.

Rifiuto	Descrizione		
020104	<i>Rifiuti plastici</i>	0	0,00%
060405	<i>rifiuti cointenenti altri metalli pesanti</i>	0	0,00%
070213	<i>rifiuti plastici</i>	0	0,00%
080318	<i>Toner per stampa esauriti, diversi da quelli di</i>	980	0,01%
130205	<i>Scarti di olio minerali per motori, ingranaggi</i>	0	0,00%
130208	<i>Altri olii per motori, ingranaggi e lubrificazione</i>	0	0,00%
140603	<i>Altri solventi e miscele di solventi</i>	0	0,00%
150101	<i>Imballaggi di carta e cartone</i>	92130	0,80%
150102	<i>Imballaggi di plastica</i>	919760	7,99%
150103	<i>Imballaggi in Legno</i>	0	0,00%
150104	<i>Imballaggi metallici</i>	0	0,00%
150106	<i>Imballaggi in materiali misti</i>	1247920	10,85%
150107	<i>Imballaggi di vetro</i>	0	0,00%
150110	<i>Imballaggi contenenti residui di sostanze pericolo</i>	3325	0,03%
150111	<i>Imballaggi metallici contenenti matrici solide</i>	1250	0,01%
160103	<i>Pneumatici fuori uso</i>	4620	0,04%
160104	<i>Veicoli fuori uso</i>	0	0,00%
160107	<i>Filtri dell'olio</i>	0	0,00%
160121	<i>Componenti pericolosi diversi da quelli di cui</i>	0	0,00%
160215	<i>Componenti rimossi da apparecchiature fuori uso</i>	0	0,00%

160216	Componenti rimossi da app. fuori uso div. da	0	0,00%
160304	Rifiuti Inorganici diversi da quelli di cui alla	0	0,00%
160601	Batterie al Piombo	0	0,00%
161002	Soluzioni acquose di scarto diverse da quelle di	0	0,00%
170107	Misc. o scorie di cem., matt., mattonelle	451070	3,92%
170303	Catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	0	0,00%
170405	Ferro e acciaio	0	0,00%
170601	Materiali isolanti contenenti amianto	0	0,00%
170802	Materiali da costruzione a base di gesso	0	0,00%
180103	Rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti appl	0	0,00%
190106	Rifiuti liquidi acquosi prodotti dal trattamento d	0	0,00%
190501	Parte di rifiuti urbani e simili non compostata	0	0,00%
190703	Percolato di discarica diverso da quello di cui al	0	0,00%
190814	Fanghi prodotti da altri trattamenti della acque	0	0,00%
191004	Fluff frazioni leggere e polveri diverse da quelle	0	0,00%
200101	Carta e cartone	1290070	11,21%
200102	Vetro	0	0,00%
200108	Rifiuti biodegradabili di cucine e mense	3499340	30,41%
200110	Abbigliamento	24331	0,21%
200121	Tubi fluorescenti e altri rifiuti contenenti mercur	670	0,01%
200123	Apparecchiature fuori uso contenenti clorofluoroca	36400	0,32%
200125	Olii e grassi commestibili	4309	0,04%
200126	Olii grassi diversi da quelli di cui alla voce	2710	0,02%
200127	Vernici, inchiostri, adesivi e resine contenenti	0	0,00%
200131	Medicinali citotossici e citostatici	0	0,00%
200132	Medicinali diversi da quelli di cui alla voce	2160	0,02%
200133	Batterie e accumulatori di cui alle voci 160601-16	7440	0,06%
200134	Batterie e accumulatori diversi da quelli	0	0,00%
200135	Apparecchiature elettriche elettroniche fuori uso	37770	0,33%
200136	Apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori	95420	0,83%
200138	Legno div. da q. di cui alla voce 200137	0	0,00%
200139	Plastica	0	0,00%
200140	Metallo	67240	0,58%
200201	Rifiuti biodegradabili	278880	2,42%
200203	Altri rifiuti non biodegradabili	0	0,00%
200307	Rifiuti ingombranti	474470	4,12%
	Tot. Rac. Diff.	8542265	74%
020304	Scarti inutilizzabili per il consumo o la trasform	0	0,00%
020399	Rifiuti non specificati altrimenti	0	0,00%
020501	Scarti inutilizzabili per il consumo o la trasform	0	0,00%
030105	Segatura, trucioli, residui di taglio, legno, panne	0	0,00%
040221	Rifiuti da fibre tessili grezze	0	0,00%
040222	Rifiuti da fibre tessili lavorate	0	0,00%
060106	altri acidi	0	0,00%
070299	Rifiuti non specificati altrimenti	0	0,00%

070312	Fanghi prodotti dal trattamento in loco degli effl	0	0,00%
080111	pitture e vernici di scarto contenenti sostanze pe	0	0,00%
080112	Pitture e vernici di scarto diverse da quelle di	0	0,00%
080317	Toner per stampa esauriti, contenenti sostanze per.	0	0,00%
080409	Adesivi e sigilli di scarto cont. solventi organic	0	0,00%
120109	Emulsioni e soluzioni per macchinari, non contenen	0	0,00%
120199	Rifiuti non specificati altrimenti	0	0,00%
120301	Soluzioni acquose di lavaggio	0	0,00%
130105	Emulsioni non clorate	0	0,00%
130110	Oli minerali	0	0,00%
130507	Acque oleose prodotte dalla separazione olio/acqua	0	0,00%
130802	Emulsioni	0	0,00%
160106	Carcasse di autoveicoli fuori uso	0	0,00%
160117	Metalli Ferrosi	0	0,00%
160118	Metalli non ferrosi	0	0,00%
160119	Plastica	0	0,00%
160120	Vetro	0	0,00%
160122	Componenti non specificati altrimenti	0	0,00%
160210	Apparecchiature fuori uso contenenti PCB o da esse	0	0,00%
160211	Apparecchiature fuori uso contenenti cloro fluoroca	0	0,00%
160213	Apparecchiature fuori uso contenenti componenti pe	0	0,00%
160214	Apparecchiature elettroniche fuori uso diverse da	0	0,00%
160306	Rifiuti organici diversi da quelli di cui alla	0	0,00%
160504	Gas in contenitori a pressione compresi gli halon	0	0,00%
160505	Gas in contenitori a pressione diversi da quelli	0	0,00%
160603	Batterie contenenti mercurio	0	0,00%
160604	Batterie alcaline	0	0,00%
160605	Batterie ed accumulatori	0	0,00%
160708	Rifiuti contenenti olio	0	0,00%
161003	Concentrati acquosi, cont.sost. pericolose	0	0,00%
161022	Componenti non specificati altrimenti	0	0,00%
170103	Mattonelle e ceramica	0	0,00%
170201	Legno	0	0,00%
170202	Vetro	0	0,00%
170203	Plastica	0	0,00%
170204	Vetro, plastica e legno contenenti sostanze perico	0	0,00%
170301	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	0	0,00%
170302	Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla	0	0,00%
170402		0	0,00%
170404	Zinco	0	0,00%
170407	Metalli misti	0	0,00%
170503	Terra e rocce, contenenti sostanze pericolose	0	0,00%
170504	Terra e Rocce	0	0,00%
170603	Materiali isolanti diversi da quelli di cui alle	0	0,00%
170604	Materiali isolanti diversi da quelli di cui alle	0	0,00%

170605	<i>Materiali da costruzione contenenti amianto</i>	0	0,00%
180104		0	0,00%
181003	<i>Concentrati acquosi contenenti sostanze pericolose</i>	0	0,00%
190801	<i>Vaglio</i>	0	0,00%
190812	<i>Fanghi prodotti dal trattamento biologico delle</i>	0	0,00%
190901	<i>Rifiuti solidi prodotti da processi di filtrazione</i>	0	0,00%
191202	<i>Mrtalli ferrosi</i>	0	0,00%
191203	<i>Metalli non ferrosi da trattamrnto rifiuti</i>	0	0,00%
191204	<i>Plastica e gomma</i>	0	0,00%
191212	<i>Altri rifiuti compresi materiali misti) prodotti</i>	0	0,00%
191302	<i>rifiuti solidi prodotti dalle operazioni</i>	0	0,00%
200111	<i>prodotti tessili</i>	0	0,00%
200113	<i>Solventi</i>	0	0,00%
200114	<i>Acidi</i>	0	0,00%
200115	<i>Sostanze alcaline</i>	0	0,00%
200117	<i>Prodotti fotochimici</i>	0	0,00%
200119	<i>Pesticidi</i>	0	0,00%
200128	<i>Vernici inch. adesivi e resine non pericolosi</i>	0	0,00%
200129	<i>Detergenti contenenti sostanze pericolose</i>	0	0,00%
200130	<i>Detergenti diversi da q. di cui alla coce 200129</i>	0	0,00%
200137	<i>Legno contenente sostanze pericolose</i>	0	0,00%
200202	<i>Terra e roccia</i>	0	0,00%
200301	<i>Rifiuti Urbani non Differenziati</i>	2508240	21,80%
200302	<i>Rifiuti dei mercati</i>	0	0,00%
200303	<i>Residui della pulizia stradale</i>	456320	3,97%
200304	<i>Fanghi delle fosse settiche</i>	0	0,00%
200306	<i>Rifiuti della pulizia delle Fognature</i>	0	0,00%
200399	<i>Rifiuti urbani non specificati altrimenti</i>	0	0,00%
	Tot. Rac. InDiff.	2964560	25,76%
	Tot. Generale	11506825	100%

3.1.2.3 Variazioni di perimetro e qualità del servizio

Nella presente sezione vengono illustrate le variazioni di perimetro relative all'anno 2021 includendo in esse le attivazioni al 1° gennaio 2021, le quali hanno previsto attività propedeutiche nel corso nel secondo semestre 2021.

La variazione dei servizi può prevedere, a seconda del modello presente nel Comune, delle trasformazioni graduali sia in termini di abitanti coinvolti che di tipologia di servizio, per esempio attuando il passaggio da sistema stradale a porta a porta con predisposizione al sistema di tariffazione puntuale e successivamente attivando il nuovo sistema di tariffazione, al fine di ridurre l'impatto per l'utente e quindi agevolare il percorso al cambiamento delle abitudini ma anche economico. Si ritiene infatti che la trasformazione dei servizi, soprattutto nel caso di passaggio da sistema stradale a porta a porta, necessiti di

tempi di adattamento, ma anche di una valutazione dei risultati raggiunti grazie ad una graduale responsabilizzazione dell'utente, mirate campagne di comunicazione sensibilizzazione sulla corretta differenziazione e riduzione del rifiuto avviato a smaltimento.

Per il Comune di Iglesias non sono previste variazioni rispetto al perimetro gestionale di azione di San Germano.

3.1.2.3.1 Raccolta dell'olio esausto prodotto

Al fine di contrastare lo smaltimento improprio dell'olio esausto, è stato previsto il posizionamento di contenitori dedicati in alcuni punti strategici e a completamento di alcune postazioni stradali.

3.1.3 Fonti di finanziamento

Nell'anno 2018 la società San Germano faceva parte del Gruppo Multinazionale Derichebourg, con il quale intratteneva rapporti finanziari. La Capogruppo forniva e garantiva le principali fonti di finanziamento attraverso erogazioni dirette (finanziamento soci di Euro 14.850K) e garanzie rilasciate a favore di istituzioni finanziarie, che permettevano alla San Germano di ottenere linee di cassa (conti anticipi di Euro 1.500K) e di leasing (Euro 14.425K). Nel corso del 2019, la società è stata acquisita dal Gruppo IREN. A seguito dell'operazione la San Germano è entrata a far parte della tesoreria accentrata (cash pooling) di IREN S.p.A. rafforzando ulteriormente la sua capacità finanziaria.

Nel corso dell'anno la San Germano ha provveduto ad estinguere il finanziamento verso Derichebourg, a chiudere le linee dei conti anticipi e riscattare anticipatamente tutti i mezzi in leasing. La fonte di finanziamento principale del 2019 è rappresentata dal rapporto di conto corrente (cash pooling) con la Capo Gruppo IREN S.p.A., il cui valore al 31 dicembre 2019 ammontava a Euro 15.625K. Inoltre la società provvede a smobilizzare i propri crediti attraverso regolari contratti di cessione pro-soluto.

3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Il PEF redatto in conformità al modello allegato all'MTR sintetizza tutte le informazioni e i dati rilevanti per la determinazione delle entrate tariffarie relative all'anno a (2021) in coerenza con i criteri disposti dal MTR.

Tali sono stati inputati dal gestore sulla base dei dati di bilancio dell'anno a-2 come illustrato nei paragrafi seguenti.

Modalità di determinazione delle voci di costo

In relazione al metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei rifiuti 2018 – 2021, descritto all'interno dell'Allegato A della Delibera 31/10/2019 emanata dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), il Gestore ha calcolato le voci di costo dei servizi svolti a partire dai valori desumibili dalla propria

contabilità industriale a consuntivo utilizzata per la redazione dei dati di bilancio. I costi sono considerati senza IVA. Le componenti di costo riportate nel PEF sono i costi effettivamente sostenuti dal gestore nell'anno a-2.

Riclassificazione delle voci di contabilità industriale

Nel presente paragrafo si riporta l'Appendice 1 di ARERA suddivisa tra le componenti di costo variabile e quelle di costo fisse che compongono il valore del Piano Economico Finanziaria 2021.

Tabella del PEF: Struttura

PEF 2021: PARTE VARIABILE	Input dati Ciclo integrato RU	Ambito tariffario di		
		Input Gestore Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Input Comune Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Input Gestori (G) Input ETC (E) Dato calcolato (C)	Input gestori (G) Input Ente territorialmente competente (E) Dato calcolato (C) Dato MTR (MTR)			
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	G	0		-
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	G	0		-
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	G	0		-
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	G	0		-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR COI ^{EXP} _{TV}	G	0		-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	G	0		-
Fattore di Sharing b	E	0,00		
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	E	0		-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI AR _{CONAI}	G	0		-
Fattore di Sharing b(1+ω)	E	0		
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing b(1+ω)AR _{CONAI}	E	0		-
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC _{TV}	E-G	0		-
Coefficiente di gradualità (1+y)	E	0,00		
Numero di rate r	E	0		
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili riconosciuta (1+y)RC _{TV} /r	E	0		-
Oneri relativi all'IVA indetraibile	G			-
STV_totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	C			-

PEF 2021: PARTE FISSA	Input dati Ciclo integrato RU	Ambito tariffario di		
		Input Gestore Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Input Comune Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Input Gestori (G) Input ETC (E) Dato calcolato (C)	Input gestori (G) Input Ente territorialmente competente (E) Dato calcolato (C) Dato MTR (MTR)			
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	G	-		-
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	G	-		-
Costi generali di gestione CGG	G	-		-
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	G	-		-
Altri costi CO _{AL}	G	0		-
Costi comuni CC	C	0		-
Ammortamenti Amm	G	0		-
Accantonamenti Acc	G	0		-
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	G	0		-
- di cui per crediti	G	0		-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G	0		-

Ai fini del calcolo della TARI 2021 questi costi vengono raggruppati in:

- Costi operativi di gestione (CG)
- Costi Comuni (CC)
- Costi Uso del capitale (CK)

Ai fini della determinazione dei costi efficienti di esercizio e di investimento per ciascun anno (a-2, a-1) i costi relativi all'anno di riferimento vengono aggiornati secondo l'art. 6 comma 6.5 MTR 443/2019/R/rif.

COSTI	VOCE
<ul style="list-style-type: none"> • B6 - Costi per materie di consumo e merci (al netto di resi, abbuoni e sconti) • B7 - Costi per servizi • B8 - Costi godimento beni di terzi • B9 - Costi del personale • B11 - Variazioni delle rimanenze materie prime, ecc. • B14 - Oneri diversi di gestione 	<p>CG - costi operativi di gestione</p>
<ul style="list-style-type: none"> • B12 - Accantonamento per rischi, nella misura massima ammessa dalle leggi e prassi fiscali • B13 - Altri accantonamenti 	<p>CC - costi comuni</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Ammortamenti • Remunerazione 	<p>CK - costi d'uso del capitale</p>

3.2.1 Dati di conto economico

Con riferimento all'anno 2021, le componenti di costo riportate nel PEF sono riconciliate con la somma dei costi effettivamente sostenuti dal gestore nell'anno 2019 (a-2).

Si evidenzia che la voce COal per la Società San Germano è costituita dal Contributo ARERA pari ad euro 24.220,89 € (non presente all'interno delle voci di bilancio 2019 in quanto sostenuto nel 2020). Per il Comune di Iglesias è stato corrisposto, indirettamente, un importo pari ad euro 1.669,91 €, definito in base alla percentuale di fatturato 2020.

La determinazione dei costi è avvenuta nel rispetto di quanto definito negli articoli 6, 7 e 9 nell'allegato A della Deliberazione ARERA n.443/2019/R/RIF, utilizzando i criteri di seguito illustrati.

I criteri per la determinazione dei costi, descritti nei paragrafi che seguono, sono variati rispetto a quelli utilizzati nella precedente metodologia tariffaria in quanto, così come riportato all'interno dei PEF 2019, tali poste venivano precedentemente determinate sulla base di accordi presi con i singoli comuni ossia su una logica di prezzario basata su dei prezzi unitari di listino moltiplicati per dei driver.

Le partite di costo sono state allocate sui singoli servizi previsti dalla delibera (CRT, CSL, CRD..etc) sulla base delle percentuali degli stessi, validate dai documenti ufficiali di gara.

Descrizione Voce di Costo	Percentuale di gara
CRT	9,31%
CRD	57,87%

CSL	32,82%
-----	--------

Costi operativi di gestione:

Al fine di determinare i costi operativi di gestione, si è proceduto ad un'analisi di dettaglio delle singole partite del conto economico, registrate nel sistema di contabilità aziendale.

I costi operativi per l'anno 2019 sono pari a € 2.777.552 (comprensivi di adeguamento Istat), e sono stati ripartiti sulle singole voci di costo utilizzando le % come di seguito riportate:

Descrizione Voce di Costo	Importo (Costi allocati indirettamente)
CRT	258.590
CRD	1.607.370
CSL	911.593

Per il costo di Smaltimento del rifiuto indifferenziato (CTS), non configurandosi come gestore unico con impianti di smaltimento gestiti, è stato inserito l'importo derivante dal prodotto della Tariffa unitaria per lo smaltimento di Rifiuto indifferenziato per le tonnellate di rifiuto conferite ad impianto come di seguito riportato:

Comune di Iglesias	2019
Conferimento rifiuto indifferenziato in discarica	1.028.448,00

Costi Generali di gestione:

Tale componente include quelle voci di costo tipicamente riferite alle attività di staff quali costi comuni relativi ad amministrazione, legale, personale, etc. Trattandosi di costi generali a livello societario, tali importi sono stati ripartiti sulla base di due driver. Nello specifico per i costi Generali di gestione riguardanti i costi di struttura, costi amministrativi e spese legali il driver utilizzato è stato quello del fatturato 2020.

Comune	% fatturato su base Societaria	Costi Generali di Gestione da ripartizione Fatturato 2020
Iglesias	5,16%	191.388,54

Per i costi generali di gestione del Personale amministrativo si è invece scelto l'utilizzo di tre indicatori di qualità del servizio:

-% di Raccolta differenziata al di sopra della media regionale;

-Tonnellate di RSU prodotte al di sotto della media nazionale;

-Modalità di raccolta impiegata sul territorio comunale (Stradale-Porta a Porta, Porta a Porta Puntuale).

Indicatore di Qualità	Valore di confronto	CONDIZIONI	
% RD	Percentuale regionale	Maggiore %=1	Minore %=0
Tonnellate di rifiuto	Tonnellate di Rifiuto indifferenziato pro-capite	Maggiore=0	Minore %=0
Modalità di raccolta	Sistema di raccolta sul territorio Comunale	PAP=1	Stradale=0

Nello specifico le tre condizioni per il Comune di Iglesias sono le seguenti:

		Iglesias
Tonnellate di RSU pro capite	No	-
% di RD	Si	30.781,61
Modalità di Raccolta	Si	27.361,43
Totale		58.143,03

Il totale dei Costi generali di Gestione per il Comune di Iglesias è pari ad euro 252.529 (comprensivo di adeguamento Istat).

3.2.1 bis - Dati di conto economico Comune

I dati di conto economico del Comune di Iglesias sono stati inputati sulla base dei dati risultanti dal bilancio dell'anno 2019

CARC - Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti 2019: in tale voce di costo sono stati inseriti **euro 87.798**, come di seguito determinati.

Tipologia Costo	Importo
Oneri per la riscossione del Tributo TARI	1000€
Spese postalizzazione servizio Tari	10.000€
Sgavi e restituzione tributi	2.525€
Assistenza informatica TARI	1.098€
ASSISTENZA HARDWARE E SOFTWARE TARI	976,00€
Totale	15.599

Tra i costi del CARC per la Gestione ordinaria si evidenzia anche l'importo del personale come di seguito riportato:

Categoria	Rapporto orario	Totale per categoria	Importo allocato
Ufficio Tributi	Di cui 35% per la Gestione del Tributo TARI	206.283,50 €	72.199,23 €

CGG – Costi generali di gestione 2019 in tale voce di costo sono stati inseriti **euro 102.814 €**.

In questa voce sono stati inseriti in quota parte i costi del personale diretto e indiretto.

Così determinati:

Categoria	Rapporto orario	Totale per categoria	Importo allocato
Ufficio Ambiente Cat. D	Di cui 80% per Servizio Igiene Urbana	43.047,20 €	34.437,76€
Ufficio Ambiente Cat. C	Di cui 100% Servizio di Igiene Urbana	31.991,48 €	31.991,48 €
Ufficio Ambiente Cat. D	Di cui 100% Servizio di Igiene Urbana	34.719,13 €	34.719,13 €

ACC – Accantonamenti: in tale voce di costo sono stati inseriti euro 117.380, così determinato:

Tipologia Costo	Importo
Accantonamento per Crediti inesigibili	Euro 117.380
TOTALE	Euro 117.380

* Il fondo crediti di dubbia esigibilità risultante dal Rendiconto 2019 per un totale di euro 6.575.899,12 comprende anche euro 314.192,94 riferiti ai soli crediti TARI 2018 su cui è stata calcolato il 37,359 % da inserire nel PEF 2021 pari ad euro 117.380.

3.2.1.1 Focus sui ricavi derivanti da vendita di materiali e/o energia

La Società San Germano SpA gestisce per conto del Comune di Iglesias i contributi CONAI derivanti dalla vendita del materiale “plastica” e “vetro”.

Nello specifico per il 2019 l’importo dei Ricavi CONAI ammonta ad euro 304.309 € (comprensivo di adeguamento Istat).

Si riporta di seguito il dettaglio dei Ricavi provenienti dalla vendita di imballaggi per gli esercizi 2018-2019-2020:

RICAVI CONAI COMUNE DI IGLESIAS 2018-2019-2020					
<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>	<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>	<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>
gen-18	15.803,50 €	gen-19	25.374,25 €	gen-20	28.462,21 €
feb-18	14.500,91 €	feb-19	19.512,56 €	feb-20	21.991,25 €
mar-18	18.935,84 €	mar-19	19.939,23 €	mar-20	21.869,50 €
apr-18	15.065,69 €	apr-19	21.453,42 €	apr-20	26.979,81 €
mag-18	19.209,32 €	mag-19	25.669,54 €	mag-20	22.843,06 €
giu-18	16.424,50 €	giu-19	21.667,95 €	giu-20	20.698,80 €
lug-18	16.263,78 €	lug-19	21.579,02 €	lug-20	24.888,66 €
ago-18	16.443,70 €	ago-19	28.906,56 €	ago-20	21.660,89 €
set-18	13.821,83 €	set-19	22.243,83 €	set-20	20.654,09 €
ott-18	16.834,00 €	ott-19	26.129,94 €	ott-20	23.195,38 €
nov-18	20.257,98 €	nov-19	22.006,66 €	nov-20	17.551,94 €
dic-18	16.409,03 €	dic-19	22.504,30 €	dic-20	23.973,31 €
Plastica 2018	199.970,09 €	Plastica 2019	276.987,26 €	Plastica 2020	274.768,89 €
<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>	<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>	<i>PERIODO</i>	<i>Imponibile</i>
gen-18	1.913,68 €	gen-19	2.079,74 €	gen-20	2.120,78 €
feb-18	1.501,00 €	feb-19	1.557,62 €	feb-20	1.757,12 €
mar-18	1.795,50 €	mar-19	1.906,08 €	mar-20	1.702,78 €
apr-18	1.760,92 €	apr-19	1.891,64 €	apr-20	1.830,08 €
mag-18	1.887,46 €	mag-19	1.916,34 €	mag-20	2.007,92 €
giu-18	1.827,42 €	giu-19	1.957,38 €	giu-20	1.964,98 €
lug-18	2.100,26 €	lug-19	2.318,00 €	lug-20	2.216,16 €
ago-18	2.474,94 €	ago-19	2.319,52 €	ago-20	2.512,94 €
set-18	1.900,00 €	set-19	2.203,24 €	set-20	2.091,90 €
ott-18	2.004,50 €	ott-19	2.037,56 €	ott-20	2.001,46 €
nov-18	1.678,08 €	nov-19	1.725,58 €	nov-20	1.663,64 €
dic-18	1.705,44 €	dic-19	1.797,78 €	dic-20	1.873,02 €
Vetro 2018	22.549,20 €	Vetro 2019	23.710,48 €	Vetro 2020	23.742,78 €

3.2.2 Dati relativi ai costi di capitale

Per la determinazione dei costi d'uso del capitale si è proceduto sulla base di quanto indicato negli articoli 10-14 della Deliberazione ARERA 443/2019/R/rif.

Di seguito si riporta l'elenco dei cespiti da contabilità di bilancio 2019 di San Germano SpA tra le immobilizzazioni materiali e immateriali attribuite al Comune di Iglesias e le immobilizzazioni materiali e immateriali attribuite alle altre attività non afferenti al servizio integrato dei rifiuti.

Categoria del cespite	Anno iscrizione Cespite	Cl c, t Valore iscrizione bene
Cassonetti, Campane e Cassoni	2.015	48.800
Cassonetti, Campane e Cassoni	2.016	211.504
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.008	174.461
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.009	41.495
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.010	36.429
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.011	27.413
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.012	35.095
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	10.575
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.014	12.665
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.015	1.995
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	22.070
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.008	26.639
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.009	249
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.010	2.284
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.011	4.451
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.012	11.622
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	3.153
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.014	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.015	499
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	9.030
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	7.345
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	115.500
Altre immobilizzazioni materiali	2.008	3.632
Altre immobilizzazioni materiali	2.016	4.279
Altre immobilizzazioni materiali	2.017	1.285
Automezzi e Autoveicoli	2.008	329
Automezzi e Autoveicoli	2.010	2.314
Automezzi e Autoveicoli	2.011	8.048
Automezzi e Autoveicoli	2.012	1.410
Immobilizzazioni immateriali	2.016	1.800
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.008	105

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.009	119
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.010	1.173
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.011	2.357
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.012	592
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.013	217
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.014	475
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.016	116
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.017	76
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.008	19.509
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.009	10.434
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.010	13.738
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.011	9.803
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.012	1.586
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.013	12.392
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.014	4.757
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.015	1.065
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.016	659
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.017	688
Fabbricati	2.008	309
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.007	9.015
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.008	33.623
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.009	1.827
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.012	15
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.014	708
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.015	340
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.016	831
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.017	161
SISTEMI INFORMATIVI	2.014	148
SISTEMI INFORMATIVI	2.015	100
SISTEMI INFORMATIVI	2.016	738
SISTEMI INFORMATIVI	2.017	499
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	9.800
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	4.200
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2018	933
Automezzi e Autoveicoli	2018	1.251
Immobilizzazioni immateriali	2018	157
Sistemi informativi	2018	746
Altre immobilizzazioni materiali	2018	1.029
Automezzi e Autoveicoli	2018	1.379
Immobilizzazioni immateriali	2018	173
Sistemi informativi	2018	823
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	655
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	62.418
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	37.536
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	18.664

Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	674
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	1.300
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	780
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	1.050
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	106.000
Automezzi e Autoveicoli	2019	12.093
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	7.600
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	147
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	1.600
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	14.350
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	350
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	29.578
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	230.000
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	73.105
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	38.162
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	14.767
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	8.528
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	570
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	159.364
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	12.751
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.001
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	6.039
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.001
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.519
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.667
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	14.735
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.519
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	1.916
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	12.751
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	1.916
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.935
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.657

Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	236.469
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	80.000
Immobilizzazioni immateriali	2019	30.040

Per determinare il valore delle immobilizzazioni inerenti al servizio presso il Comune, è stato utilizzato il seguente criterio applicato al libro cespiti della Società San Germano SpA:

- attribuzione diretta nei casi in cui l'asset sia dedicato al servizio sul Comune (si tratta, in generale, di contenitori, cestini, lavori su isole ecologiche, automezzi);
- attribuzione pro quota nel caso di asset non allocabili direttamente.

Per determinare le componenti del Capitale Investito Netto, in aggiunta alle immobilizzazioni nette calcolate secondo il criterio sopra descritto, si è proceduto come segue:

- **il capitale circolante netto** è stato determinato utilizzando i ricavi commerciali realizzati dal gestore per il servizio al Comune nel periodo di riferimento, e la quota parte dei costi, allocati secondo i criteri illustrati al precedente paragrafo 3.2.1, relativi alle voci B6 e B7;
- **le poste rettificative del capitale** sono state allocate
- per il fondo TFR, in ragione delle ore effettivamente prestate per lo svolgimento dei servizi nel bacino, rilevate dai sistemi gestionali aziendali alimentati dagli ordini di lavoro evasi dal personale in servizio,

Per il calcolo degli ammortamenti, come da indicazioni di ARERA è stata applicato la seguente formula così come da art. 13.1 dell'allegato alla delibera 443/2019 di ARERA:

$$AMM_a = \sum_c \sum_t \min \left(\frac{CI_{c,t} * dfl_t^a}{VU_c}; (CI_{c,t} - FA_{CI,c,t}^{a-2}) * dfl_t^a \right)$$

-VUc rappresenta la vita utile regolatoria della categoria di cespiti c come indicata nelle tabelle

Di seguito sono esplicitati i valori riconducibili a ciascun cespiti utilizzati per il Calcolo degli Ammortamento e delle Immobilizzazioni:

Categoria del cespiti	Anno iscrizione Cespiti	CI c, t Valore iscrizione bene	FA - Fondo di ammortamento al 31/12/2017	Vit e Utili	dfi 2018	AMMtar2 018	IMN20 18
Cassonetti, Campane e Cassoni	2.015	48.800	10.980	8	1	6.131	38.009
Cassonetti, Campane e Cassoni	2.016	211.504	47.588	8	1	26.464	164.080
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.008	174.461	162.886	8	1	12.768	12.768
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.009	41.495	35.903	8	1	5.680	6.123
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.010	36.429	29.134	8	1	4.986	7.988

Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.011	27.413	17.787	8	1	3.697	10.386
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.012	35.095	20.942	8	1	4.576	14.762
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	10.575	5.155	8	1	1.343	5.507
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.014	12.665	4.070	8	1	1.589	8.629
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.015	1.995	599	8	1	251	1.403
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	22.070	3.073	8	1	2.762	19.016
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.008	26.639	24.875	8	1	1.947	1.947
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.009	249	199	8	1	34	54
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.010	2.284	1.828	8	1	313	500
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.011	4.451	2.788	8	1	600	1.795
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.012	11.622	6.975	8	1	1.515	4.847
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	3.153	1.537	8	1	400	1.642
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.014	4.023	1.286	8	1	505	2.748
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.015	499	150	8	1	63	351
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	9.030	1.253	8	1	1.130	7.785
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.013	7.345	3.673	8	1	933	3.730
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2.016	115.500	17.325	8	1	14.452	98.273
Altre immobilizzazioni materiali	2.008	3.632	3.390	7	1	266	266
Altre immobilizzazioni materiali	2.016	4.279	451	7	1	612	3.831
Altre immobilizzazioni materiali	2.017	1.285	96	7	1	183	1.186
Automezzi e Autoveicoli	2.008	329	307	5	1	24	24
Automezzi e Autoveicoli	2.010	2.314	1.852	5	1	506	506
Automezzi e Autoveicoli	2.011	8.048	4.696	5	1	1.737	3.617
Automezzi e Autoveicoli	2.012	1.410	846	5	1	294	588
Immobilizzazioni immateriali	2.016	1.800	270	7	1	257	1.532
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.008	105	105	7	1	0	0
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.009	119	119	7	1	0	0
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.010	1.173	1.122	7	1	55	55
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.011	2.357	2.137	7	1	238	238
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.012	592	521	7	1	74	74

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.013	217	130	7	1	32	88
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.014	475	313	7	1	68	163
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.016	116	56	7	1	17	60
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.017	76	42	7	1	11	34
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.008	19.509	19.509	5	1	0	0
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.009	10.434	10.053	5	1	417	417
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.010	13.738	11.877	5	1	2.037	2.037
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.011	9.803	7.463	5	1	2.116	2.525
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.012	1.586	967	5	1	331	645
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.013	12.392	7.472	5	1	2.518	4.999
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.014	4.757	2.430	5	1	955	2.336
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.015	1.065	757	5	1	214	310
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.016	659	275	5	1	132	384
AUTOMEZZI E AUTOVEICOLI	2.017	688	194	5	1	137	493
Fabbricati	2.008	309	170	40	1	9	153
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.007	9.015	5.513	7	1	1.467	3.989
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.008	33.623	13.676	7	1	5.298	22.002
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.009	1.827	1.016	7	1	286	888
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.012	15	13	7	1	2	2
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.014	708	464	7	1	102	245
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.015	340	213	7	1	49	127
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.016	831	415	7	1	119	417
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.017	161	32	7	1	23	128
SISTEMI INFORMATIVI	2.014	148	128	5	1	21	21
SISTEMI INFORMATIVI	2.015	100	70	5	1	20	30
SISTEMI INFORMATIVI	2.016	738	309	5	1	148	430
SISTEMI INFORMATIVI	2.017	499	153	5	1	100	346

Categoria del cespite	Anno iscrizione Cespite	Cl c, t Valore iscrizione bene	Vit e Utili	dfl 2020	AMMtar2020	IMN2020
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	9.800	8	1,011	1.238	9.908
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	4.200	8	1,011	531	4.246
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2018	933	7	1,011	135	944
Automezzi e Autoveicoli	2018	1.251	5	1,011	253	1.265

Immobilizzazioni immateriali	2018	157	7	1,011	23	159
Sistemi informativi	2018	746	5	1,011	151	755
Altre immobilizzazioni materiali	2018	1.029	7	1,011	149	1.040
Automezzi e Autoveicoli	2018	1.379	5	1,011	279	1.394
Immobilizzazioni immateriali	2018	173	7	1,011	25	175
Sistemi informativi	2018	823	5	1,011	166	832
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	655	5	1,011	132	662
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	62.418	5	1,011	12.621	63.105
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	37.536	5	1,011	7.590	37.949
Altre attrezzature (bidoni, aspirafoglie, ecc.)	2018	18.664	5	1,011	3.774	18.869
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	674	8	1,011	85	681
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	1.300	8	1,011	164	1.314
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	780	8	1,011	99	789
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	1.050	8	1,011	133	1.062
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2018	106.000	8	1,011	13.396	107.166
Automezzi e Autoveicoli	2019	12.093	5	1,007	2.435	12.177
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	7.600	7	1,007	1.093	7.653
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	147	7	1,007	21	148
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	1.600	7	1,007	230	1.611
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	14.350	7	1,007	2.064	14.450
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	350	7	1,007	50	352
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	29.578	7	1,007	4.255	29.785
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2019	230.000	7	1,007	33.087	231.610
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	73.105	8	1,007	9.202	73.616
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	38.162	8	1,007	4.804	38.429
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	14.767	8	1,007	1.859	14.871
Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	8.528	8	1,007	1.073	8.588

Cassonetti, Campane e Cassoni	2019	570	8	1,007	72	574
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	159.364	8	1,007	20.060	160.479
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	20.525	8	1,007	2.584	20.669
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	12.751	8	1,007	1.605	12.840
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.001	8	1,007	629	5.036
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	6.039	8	1,007	760	6.081
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.001	8	1,007	629	5.036
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.519	8	1,007	443	3.544
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.667	8	1,007	462	3.693
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	14.735	8	1,007	1.855	14.838
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.519	8	1,007	443	3.544
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	1.916	8	1,007	241	1.930
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	12.751	8	1,007	1.605	12.840
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	1.916	8	1,007	241	1.930
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	4.023	8	1,007	506	4.051
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	3.935	8	1,007	495	3.963

Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	5.657	8	1,007	712	5.696
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	236.469	8	1,007	29.766	238.125
Compattatori, Spazzatrici e Autocarri attrezzati	2019	80.000	8	1,007	10.070	80.560
Immobilizzazioni immateriali	2019	30.040	7	1,007	4.321	30.250

Il valore delle immobilizzazioni (IMN_a), costituenti la componente del capitale investito netto del gestore ai fini del calcolo della remunerazione, è dato dalla seguente formula come definito nell'art. 11.8 dell'allegato alla delibera 443/2019:

$$IMN_a = \sum_c \sum_t^{a-2} (CI_{c,t} - FA_{CI,c,t}^{a-2}) * dfl_t^a$$

dove:

- $CI_{c,t}$, è il valore di prima iscrizione nei libri contabili nell'anno t, delle immobilizzazioni della categoria di cespiti c, al netto dei contributi a fondo perduto;
- dfl_t^a , è il vettore che esprime il deflatore degli investimenti fissi lordi, con base 1 nell'anno a, di cui al comma
- $FA_{CI,c,t}^{a-2}$ è il valore del fondo di ammortamento al 31 dicembre dell'anno (a2) riferito alle immobilizzazioni appartenenti a ciascuna categoria c e iscritte a patrimonio nell'anno t.

Dal calcolo delle immobilizzazioni e degli ammortamenti si è potuto procedere al calcolo dei Costi capitali così come definito dall'art. 10.1 della delibera 443/2019 che è pari a

$$CK_a = Amm_a + Acc_a + R_a + R_{LIC,a}$$

L'importo del Costo capitale relativo all'anno 2019 per il Comune di Iglesias è pari a:

Costi d'uso del Capitale	402.103
Ammortamento	260.584
Remunerazione del Capitale	141.520

Di seguito gli importi relativi all'anno 2019 suddivisi per singola voce di Conto economico:

	Servizio integrato rifiuti (nuovo perimetro TARI)	CRT - Costi di Raccolta e Trasporto RSU	CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	CTR - Costi di trattamento e recupero	CRD - Costi della Raccolta differenziata	CSL - Costi di spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (Nel caso del bilancio comunale si tratta di accertamenti di entrata)	3.068.840	257.714	0	300.698	1.601.924	908.504
Ricavi per entrate tariffarie in applicazione dei corrispettivi all'utenza (art. 5 MTR)	0					
Ricavi da vendita di materiale	0					
Ricavi da vendita di energia	0					
Ricavi da incentivi all'energia prodotta da fonti rinnovabili (solo la quota parte eventualmente da portare in detrazione)	0					
Ricavi da CONAI	300.698			300.698		
Altri ricavi in A1	2.768.142	257.714			1.601.924	908.504

	Servizio integrato rifiuti (nuovo perimetro TARI)	CRT - Costi di Raccolta e Trasporto RSU	CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	CTR - Costi di trattamento e recupero	CRD - Costi della Raccolta differenziata	CSL - Costi di spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	CGG - Costi Generali di Gestione
COSTI DELLA PRODUZIONE (Nel caso del bilancio comunale si tratta di	2.744.587	255.521	0	0	1.588.293	900.774	249.532

impegni di spesa)							
B6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	498.058	46.369			288.226	163.463	
B7) Per servizi	182.989	17.036			105.896	60.057	
B8) Per godimento beni di terzi	103.883	9.672			60.117	34.094	191.389
<i>di cui altre spese per affitto locali o leasing operativo</i>	103.883	9.672			60.117	34.094	
B9) Per il personale	1.919.432	178.699			1.110.775	629.958	58.143
B10) Ammortamenti e svalutazioni	0						
B12) Accantonamenti per rischi	0						
B13) Altri accantonamenti	0						
B14) Oneri diversi di gestione	40.225	3.745			23.278	13.202	

4 Valutazioni dell'Ente territorialmente competente

4.1 Attività di validazione svolta

La procedura di validazione dei dati, attività di competenza degli Enti territorialmente competenti, consiste *“nella verifica della completezza, della coerenza e della congruità dei dati e delle informazioni necessari alla elaborazione del piano economico finanziario”*.

Per il Comune poiché non è prassi adottare una forma di contabilità analitica che consenta un riscontro fra la posta contabile e tutte le attività svolte, per effettuare la validazione dei dati immessi

è stato necessario effettuare alcune estrapolazioni e valutazioni legate prevalentemente alla congruità del dato non essendo possibile trovare un puntuale riscontro contabile.

Tutta la documentazione utilizzata a supporto dell'attività di validazione è archiviata ed a disposizione per ogni eventuale verifica da parte di ARERA.

4.2 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Viene di seguito illustrato il rispetto del limite alla variazione annuale delle entrate tariffarie di cui al comma 4.1 del MTR, nonché motivata la determinazione dei fattori $QL\alpha$, $PG\alpha$, $C19_{2021}$.

Alla determinazione delle entrate tariffarie non hanno concorso né i costi incentivanti COI né tanto meno i costi di natura previsionale.

I fattori $QL\alpha$, $PG\alpha$ e $C19_{2020}$ sono stati valorizzati pari al 0,00% in quanto non sono previste variazioni delle modalità e caratteristiche del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, non sono previste variazioni alle attività effettuate dal gestore e l'Amministrazione comunale non intende avvalersi della facoltà di valorizzare i costi per la gestione delle ricadute dell'emergenza da COVID-19

Il coefficiente di recupero di produttività $X\alpha$ è determinato dall'Ente territorialmente competente pari allo 0,1%.

Il limite massimo fissato alla crescita delle tariffe (parametro $\rho\alpha$), calcolato secondo quanto stabilito ai commi 4.3, 4.3 bis, 4.4 e 4.4 bis del MTR, è pari al 1,70%, calcolato come segue:

Limite massimo alla crescita delle tariffe 2020	
Tasso inflazione programmata	1,70%
Fattore QL ₂₀₂₀	0,00%
Fattore PG ₂₀₂₀	0,00%
Fattore C19 ₂₀₂₀	0,00%
Coefficiente di recupero produttività X_{2020}	0,10%
ρ 2021	1,60%

Le entrate tariffarie computate nell'anno 2020 (T_{2019}^{old}) come definite all'art. 15 del MTR, risultavano pari a € **4.961.316,00**. Mediante l'applicazione del MTR il totale delle entrate tariffarie di riferimento per il servizio integrato di gestione dei RU per il 2021 risulta pari a € **5.209.319,00** rispetto al 2020, come meglio specificato al paragrafo 4.4.

Ritenuto in particolare che, nella deliberazione del 31 ottobre 2019 numero 443/2019/R/RIF ARERA dà l'opportunità di tenere conto:

- dei risultati delle procedure di affidamento ai fini della determinazione delle tariffe del servizio, rappresentando che molti territori il servizio è stato affidato tramite gara e che i

relativi corrispettivi consentono già di estrarre l'efficienza economica tramite forme di concorrenza per il mercato;

- della necessità di salvaguardare le clausole contrattuali esistenti.

La società San Germano possiede un vincolo determinato dall'appalto del servizio di gestione rifiuti urbani e assimilati, affidamento dei servizi di igiene urbana, ambientale e complementari che ammonta ad euro 3.066.304,89, al quale in accordo con il Comune, è stato aggiunto un servizio extra contrattuale riguardante il terzo giro settimanale integrativo del rifiuto organico, che definisce il limite di crescita all'importo di euro 3.150.651.

Nel rispetto dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio offerto, l'importo risultante dal Piano Economico Finanziario di euro, 3.178.235 viene livellato a quello concordato con il Comune di Iglesias.

La variazione viene riepilogata di seguito:

Corrispettivo Appalto	3.150.651,00
Piano Economico Finanziario 2021	3.178.235,00
Variazione	- 27.584

I costi evidenziati nella tabella di cui sopra sono stati decurtati dalle seguenti voci di costo:

Voce di Costo ARERA	Importo decurtato	Totale costo operativo
CRT	2.568,03	256.022
CRD	15.962,63	1.591.407
CSL	9.052,94	902.540

4.3 Costi operativi incentivanti

Nell'anno 2021 non si prevedono maggiori costi rispetto a quelli dell'anno 2020.

4.3 bis Costi di natura previsionale legati all'emergenza Covid-19

Come previsto dall'articolo 7-bis dalla delibera 238 del 2020 di ARERA "Modalità di riconoscimento degli oneri aggiuntivi riconducibili all'emergenza Covid-19" non è stato inserito nel PEF 2021.

4.4 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

La gestione del servizio integrato dei rifiuti urbani precedentemente all'applicazione del MTR risultava in equilibrio economico – finanziario in quanto le entrate tariffarie erano dimensionate per coprire le diverse componenti di costo del servizio.

Come esplicitato al par. 4.2 il limite massimo fissato alla crescita delle tariffe (parametro pa) calcolato secondo quanto stabilito all'art. 4 del MTR è pari al 1,60%.

Nello specifico per la colonna di competenza del Gestore è stato ritenuto importo non superabile, il corrispettivo pari ad euro 3.150.651 di cui € 3.066.304,89 di corrispettivo di Gara e € 84.346,11 di servizio integrativo settimanale del rifiuto organico.

Il superamento di tale importo, pari ad euro 27.584 è stato decurtato dai costi operativi di gestione del Gestore in maniera proporzionale ai servizi svolti.

Per i Costi del Comune invece, l'importo evidenziato nel PEF 2021 non supera il limite di crescita minimo definito all'1,6% del PEF 2020.

Si precisa che tale decisione adottata dal Comune di Iglesias, nella sua qualità di Ente Territorialmente competente, è stata integralmente condivisa con il gestore San Germano.