



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Carbonia - Iglesias

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 26 del 29.01.2015

Oggetto:

COPIA

Affidamento dei servizi di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale, viabilità, custodia del cimitero" e "Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino" alla società in house Iglesias Servizi S.r.l. per l'anno 2015. Approvazione relazione ex art. 20 D.L. 179/2012. Approvazione schema di contratto ed elenco dei servizi da rendere.

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di gennaio, in Iglesias, nella Casa Comunale di Iglesias, alle ore 16:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

GARIAZZO EMILIO AGOSTINO	SINDACO	P
FRANCESCHI SIMONE	VICE SINDACO	P
FERRARA ALESSANDRA	ASSESSORE	A
MEO MELANIA	ASSESSORE	P
MONTIS GIANFRANCO	ASSESSORE	A
MELE BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Assume la presidenza GARIAZZO EMILIO AGOSTINO in qualità di Sindaco.

La Giunta comunale

premessi che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 29 settembre 2008 è stato approvato lo Statuto della società denominata “Iglesias servizi S.r.l.”. Le finalità della società sono relative all’esecuzione dei servizi di pulizia e custodia degli immobili comunali, servizio scuolabus, manutenzione segnaletica e della viabilità, manutenzione degli stabili comunali, custodia del cimitero e manutenzione del verde pubblico;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 21 luglio 2009 viene approvato il Piano d’Impresa dei servizi da trasferire:

1.1.2009

a) Manutenzione del verde pubblico	€/anno	300.000,00;
b) Manutenzione e pulizia stabili comunali	“	113.000,00;
c) Manutenzione giardino asilo nido	“	9.000,00;
d) Supporto alle attività culturali e di spettacolo	“	35.000,00;
e) Manutenzione segnaletica stradale	“	60.000,00;
f) Assistenza geriatrica casa di riposo	“	1.050.000,00;

1.10.2010

g) vigilanza casa di riposo	€/anno	70.000,00;
-----------------------------	--------	------------

1.8.2011

h) trasporto scolastico	€/anno	145.000,00;
-------------------------	--------	-------------

- con atto del Notaio Lamberto Corda, rep. 22710 racc. 10827 in data 30 luglio 2009, registrato ad Iglesias il 5 agosto 2009 al n. 2912, viene costituita formalmente la società, con unico socio il Comune di Iglesias, con durata fino al 31 dicembre 2020 e capitale sociale, interamente versato, di € 172.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 320 del 1 dicembre 2009 vengono approvati i disciplinari tecnici del servizio di manutenzione del verde pubblico e degli immobili comunali, scuole ed uffici, segnaletica e viabilità. Il valore annuo delle prestazioni da eseguire è pari ad € 597.000,00;
- in data 1 febbraio 2009, giusto apposito verbale di consegna sotto riserva di legge, hanno inizio i servizi di manutenzione del verde pubblico e degli immobili comunali;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 25 febbraio 2009 viene approvato lo schema di contratto unitamente con l’elenco prezzi delle prestazioni da eseguire secondo quanto previsto dai due disciplinari tecnici. Contestualmente viene individuata la copertura finanziaria per l’anno 2009 (11 mesi) pari ad € 545.303,66;
- con determinazione n. 169 del 12 marzo 2009 vengono impegnate le somme ed affidati

i servizi in parola alla società I.S. S.r.l.;

- in data 29 marzo 2009 viene sottoscritto il contratto tra le parti. L'affidamento del servizio è per anni 5, ovvero fino al 31 gennaio 2015.

considerato che:

- si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento dei servizi di “manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale” e di “manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino”;
- che questa Amministrazione intende confermare l'affidamento del servizio in house providing alla propria società Iglesias Servizi srl;

richiamata la L. 221/2012, recante “conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese” (Pubblicata in G.U. n. 294 del 18 dicembre 2012, s.o. n. 208), all'art. 34, comma 20 prevede: “Per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste”.

vista la relazione allegata alla presente con cui vengono esplicitate le ragioni e la sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste;

considerato che sussistono, pertanto, le condizioni per procedere all'affidamento “in house providing” dei servizi di “manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare, viabilità e assistenza alle attività di pubblico spettacolo, custodia e manutenzione del cimitero comunale” e di “manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino”;

dato atto che l'affidamento e l'esecuzione dei servizi in parola deve rispondere e uniformarsi ai relativi principi comunitari, fra cui il cosiddetto “controllo analogo” valutabile e praticabile secondo un'accezione sostanziale non escludente quindi la possibilità teorica dell'apertura al privato;

precisato che la normativa vigente prevede che l'ente concessionario renda pubbliche le motivazioni della propria scelta sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste;

ritenuto, per quanto sopra, di affidare i servizi di “manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare, viabilità e assistenza alle attività di pubblico spettacolo, custodia e manutenzione del cimitero comunale” e di “manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino” con le modalità “dell’in house providing” per il periodo dal 1 febbraio 2015 al 31 gennaio 2016;

dato atto che per il predetto servizio è stato previsto un costo complessivo di € 640.583,54, derivante dalla rivalutazione monetaria calcolata applicando il 75% dell'indice FOI all'importo di € 597.000,00;

vista la relazione prevista dall'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179, che viene allegata alla presente deliberazione;

visto l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;

visto l'elenco delle attività da svolgere, facente parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto unitamente ai disciplinari tecnico prestazionali ed agli elenchi prezzi allegati alla deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 25 febbraio 2009;

verificato che nelle disponibilità del bilancio di previsione pluriennale 2014/2016 dell'Ente, sono indicati € 500.000,00;

al momento attuale, nelle more della predisposizione del bilancio di previsione 2015, è possibile affidare il servizio per un periodo di 8 mesi, fino al 30 settembre 2015 dando che tale spesa non è frazionabile in dodicesimi in quanto trattasi di servizio a carattere continuativo necessario per garantire il mantenimento del servizio esistente;

dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 e dei documenti allegati è stato differito al 31.03.2015 come riportato nel decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 24.12.2014, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 301 del 30.12.2014;

visto l'art. 163, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce: “se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 45 dell'8 agosto 2014, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione triennale 2014/2016 e il documento unico di programmazione per il quadriennio 2014/2017;

vista la deliberazione del consiglio comunale n. 46 del 08/08/2014 avente ad oggetto "Preso d'atto del bilancio di previsione annuale 2014 e del bilancio di previsione pluriennale 2014/2016 redatti secondo gli schemi approvati con D.P.R. 31/01/1996, n. 194";

vista la propria deliberazione n. 9 del 21 gennaio 2014 con la quale sono state assegnate ai dirigenti, in via provvisoria, le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2015;

acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

con votazione unanime

delibera

1. di affidare i servizi di "manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare, viabilità e assistenza alle attività di pubblico spettacolo, custodia e manutenzione del cimitero comunale" e di "manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino" alla società in house "Iglesias servizi srl" dal 1.2.2015 al 30.9.2015 per l'importo di € 427.055,69;
2. di approvare la relazione prevista dall'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179, che viene allegata alla presente deliberazione;
3. di approvare, altresì, l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, da stipulare con la società Iglesias Servizi srl, contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;
4. di dare atto che la somma di € 427.055,69 è disponibile sul capitolo di spesa 9363/250 del bilancio pluriennale sperimentale 2014/2016 annualità 2015;
5. di dichiarare, con ulteriore separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. Del 18/8/2000 n 267.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 29/01/2015

IL DIRIGENTE
F.TO PIERLUIGI CASTIGLIONE

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 29/01/2015

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
F.TO ANNA MARIA DI ROMANO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO EMILIO AGOSTINO GARIAZZO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/01/2015

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune dal **05/02/2015** al **20/02/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 05/02/2015, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 20/02/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 05.02.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
GIOVANNI MARIO BASOLU