



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Carbonia - Iglesias

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 20 del 23.03.2015

Oggetto:

COPIA

Approvazione di una variante non sostanziale al piano attuativo in zona G denominato "GrosVinci".

L'anno duemilaquindici il giorno ventitre del mese di marzo, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 16:25, in seduta straordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

GARIAZZO EMILIO AGOSTINO	P	CACCIARRU ALBERTO	P
USAI MAURO	P	PINNA SIMONE	P
FARA FRANCA MARIA	P	TOCCO FRANCO	P
MELIS FRANCESCO	P	ELTRUDIS GIAN MARCO	P
CICILLONI CARLA	P	RUBIU GIANLUIGI	A
REGINALI DANIELE	P	CARTA PIETRO	A
SCANU UBALDO	P	DIDACI VITO	P
CASCHILI CLAUDIA	A	SCARPA ANGELA	P
LODDO MARCO	P	PILURZU ANDREA	P
PISTIS VALENTINA	P	PES GIUSEPPE	A
CARTA GIORGIO	P	BIGGIO LUIGI	A
CHESSA PIETRINA	P	MANNU GIANFRANCA	P
SERIO PIETRO	P		

Totale Presenti: 20

Totali Assenti: 5

Il Presidente USAI MAURO, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Risultano presenti gli assessori: FRANCESCHI, MEO, MONTIS E MELE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Consiglio comunale

visto:

- la richiesta Prot. n° 36958 del 17 dicembre 2014, sottoscritta dal signor Giuseppe Daniele Vinci, legale rappresentante della Società Giuseppe Daniele e Francesco Vinci & S.a.s., con la quale viene richiesto l'ampliamento di superficie di un lotto con contestuale riduzione della superficie del lotto adiacente, alla quale risultano allegati i seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Tavola 9bis – Dimensioni e distacchi dai confini;
- le integrazioni alla documentazione di cui al Prot. n° 4026 del 2 febbraio 2015, a firma dell'Ing. Francesco Fanni, tecnico incaricato, alla quale risultano allegati i seguenti elaborati grafici:
 - Relazione tecnica - in sostituzione della relazione tecnica presentata con Prot. n° 39658 del 17 dicembre 2014;
 - Tavola 9ter – Dimensioni e distacchi dai confini - in sostituzione della tavola 9bis presentata con Prot. 39658 del 17 dicembre 2014;

atteso che il piano particolareggiato in zona G denominato "*GrosVinci*":

- è stato adottato con deliberazione di Consiglio comunale n° 56 del 30 novembre 2009;
- è stato approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 12 aprile 2010;
- la relativa convenzione è stata sottoscritta in data 6 agosto 2010 (Rep. 1149);

verificata la titolarità in capo ai richiedenti delle aree per la quale vengono richieste le varianti non sostanziali;

dato atto che la variante proposta prevede un ampliamento della superficie di un lotto già parzialmente edificato, con contestuale e pari riduzione della superficie del lotto adiacente, senza modifica al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici o ad uso pubblico;

visti:

- il Decreto dell'Assessore Enti Locali, Finanze ed Urbanistica 14 aprile 1980, n°490/U, di approvazione del vigente Piano Regolatore Generale, con il quale la suddetta variante risulta conforme;
- la L.R. 22 dicembre 1989, n° 45, ed in particolare l'articolo 21, come modificato dalla L.R. 2 agosto 2013, n° 19;

acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*", che si riportano in calce;

preso atto dell'esposizione del Sindaco Gariazzo e degli interventi dei consiglieri Carta giorgio, Didaci, Pistis, Mannu, Pinna, Melis e Serio, come da registrazione depositata agli atti;

dato atto che al momento della votazione risultano assenti i consiglieri Pistis, Eltrudis, Carta Giorgio, Pilurzu e Cacciarru;

con n. 12 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Serio, Mannu e Didaci)

delibera

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 21 della L.R. 22 dicembre 1989, n° 45, come modificato dalla L.R. 2 agosto 2013, n° 19, la variante non sostanziale al Piano Particolareggiato in zona G denominato "*GrosVinci*", costituita dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione tecnica;
 - b. Tavola 9ter: Dimensioni e distacchi dai confini;
2. di dare atto che la variante in oggetto entrerà in vigore il giorno della pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R.A.S., a cura e spese dei richiedenti.

Successivamente, su proposta del Presidente

Il Consiglio comunale

con n. 12 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Serio, Mannu e Didaci)

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*".

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 11/02/2015

IL DIRIGENTE
F.TO LAMBERTO TOMASI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO MAURO USAI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/04/2015

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **31/03/2015** al **15/04/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 31/03/2015, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/04/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 31.03.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
GIOVANNI MARIO BASOLU