



CITTÀ DI IGLESIAS

(Provincia Sud Sardegna)

CENTRO DIREZIONALE AMMINISTRATIVO - Via Isonzo 5, 09016 IGLESIAS
Tel. 0781/2741 - PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it

DISCIPLINARE DI GARA

**SERVIZI TECNICI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA DEI LAVORI DI: “REALIZZAZIONE DEL SITO
DI RACCOLTA NELLA VALLE DEL RIO SAN GIORGIO IN
LOCALITÀ “CASA MASSIDDA”**

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 1828 assunta dal Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Iglesias in data 28 luglio 2017, è indetta una procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico a cui affidare i "SERVIZI TECNICI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA relativi all'intervento di: "Realizzazione del sito di raccolta nella valle del rio San Giorgio in località "Casa Massidda".

La procedura di affidamento avverrà mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3) lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di cui costituisce parte integrante e sostanziale, ne contiene le norme integrative e relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara e alla aggiudicazione dell'appalto.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Iglesias – Centro Direzionale Amministrativo – Via Isonzo 7, Iglesias – Italia. Profilo di committente: www.comune.iglesias.ca.it – Pec: protocollo.comune.iglesias@pec.it Mail: segreteria.settore4@comune.iglesias.ca.it - Tel. 0781.274283 – 274273 - 274241- Fax 0781.274289.

2. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

SERVIZI TECNICI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA relativi all'intervento di: "Realizzazione del sito di raccolta nella valle del rio San Giorgio in località "Casa Massidda".

Categorie CPV: 71356300-1 - CPC 867.

CUP: E57B16000770003;

Cig: 71443410B4;

L'appalto ha per oggetto la verifica della progettazione esecutiva dei lavori di "Realizzazione del sito di raccolta nella valle del rio San Giorgio in località "Casa Massidda", al fine di accertare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Il verbale di verifica finale della progettazione esecutiva dovrà attestare la completezza degli elaborati ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016.

3. DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

La progettazione esecutiva da esaminare dovrà essere stata condotta nel rispetto del finanziamento complessivo accordato, pari ad € 43.013.422,76 e definita su due lotti esecutivi per tener conto della prima trancia di finanziamento delegata pari ad € 31.709.700,00.

L'opera è finanziata con risorse erogate con delega della Regione Autonoma della Sardegna: Determinazione del Direttore del Servizio Tutela dell'Atmosfera e del Territorio dell'Assessorato regionale della Difesa dell'Ambiente n 17177/563 del 4/8/2015.

Fonte di finanziamento:

- ✓ Delibera CIPE n. 87/2012 - € 31.709.700;
- ✓ DGR 49/18 del 07.12.2011 - € 998.719,43; (già spesi per spese per progettazione preliminare e definitiva)
- ✓ Ordinanza del Commissario n.13 del 2012 - € 11.303.722,76

La progettazione esecutiva dovrà aver tenuto conto degli atti autorizzativi finora rilasciati, per i quali la stazione appaltante provvederà a richiedere tempestivamente apposita proroga o rinnovo:

- ✓ Esiti della procedura di V.I.A.. Deliberazione n. 14/34 del 4.4.2012 della Regione Autonoma della Sardegna avente per oggetto: "Procedura di valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. e della Delib.G.R. n.24/23 del 23 aprile 2008, relativa al "progetto per la realizzazione del Sito di raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda in comune di Iglesias nell'ambito del progetto per il risanamento ambientale del Rio San Giorgio – Valle di Iglesias ed il sistema marino costiero di Fontanamare" nei comuni di Iglesias e Gonnese (CI);
- ✓ nota del Servizio del Genio Civile di Cagliari dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della R.A.S. prot. n. 28198 del 27.07.2012 con la quale, insieme alla trasmissione del parere istruttorio sullo studio di compatibilità idraulica relativo al progetto in oggetto, si comunica all'Igea che "l'autorizzazione all'esecuzione delle opere ex R.D. 523/1904 potrà essere rilasciata solo a seguito dell'approvazione dello studio di compatibilità idraulica da parte del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino e si anticipa che, se conseguentemente all'eliminazione della

massa vegetale, si ritenesse di dover asportare i sedimenti inquinati per una profondità superiore ai 30 cm, dovrà essere ripresentata la simulazione idraulica”

- ✓ studio di compatibilità geologica e geotecnica. Determinazione prot. n.7277/Rep n.429 del 20.08.2012 del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino della R.A.S. avente per oggetto: Comune di Iglesias – Studio di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 32 comma 1 e art. 31 c 1 lett. a) relativo al progetto “Progetto per la realizzazione del sito di raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda” Approvazione
- ✓ studio di compatibilità idraulica. Determinazione prot. n. 7279/Rep n.430 del 20.08.2012 del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino della R.A.S. avente per oggetto: Studio di compatibilità idraulica riguardante gli interventi sul Rio San Giorgio previsti nell’ambito del progetto per la realizzazione del sito di raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda nei comuni di Iglesias e Gonnese. Proponente Igea S.p.A. – Approvazione
- ✓ studio di compatibilità paesaggistica. Determinazione n. 4164/TP/CA-CI del 24.09.2012 del Servizio Tutela Paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia-Iglesias dell’Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della R.A.S., avente per oggetto: Progetto per la realizzazione del sito di raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda. Autorizzazione ex art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004
- ✓ Ordinanza n. 13 del 20.12.2012 del Commissario delegato per l’emergenza ambientale delle aree minerarie del Sulcis Iglesiente e del Guspinese avente per oggetto: Progetto per la realizzazione del Sito di Raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda nei comuni di Iglesias e Gonnese
- ✓ Piano Operativo di Lavoro. Determinazione n.16661/758 del 19.07.2013 dal Servizio Tutela dell’Atmosfera e del Territorio della Direzione generale della difesa dell’ambiente dell’Assessorato della Difesa dell’Ambiente della R.A.S.

Prestazione principale: Verifica della Progettazione esecutiva dell’intervento avente per oggetto: Progetto per la realizzazione del Sito di Raccolta in località San Giorgio – Casa Massidda nei comuni di Iglesias e Gonnese, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016

4. VALORE STIMATO DELL’APPALTO

Il valore stimato dell’appalto è rapportato alla progettazione di opere il cui costo presunto è stimato in € 40.229.586,20 (euro quarantamilioniduecentoventinovemilacinquecentoottantasei/20).

Il suddetto importo risulta così inserito tra le diverse classi e categorie individuate all’articolo 8 del D.M n. 17.6.2016:

[IB.04] Depositi o discariche senza trattamento dei rifiuti euro 35.217.813,64;

[IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio euro 837.499,07;

[P.03] Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche euro 4.174.273,49;

L'importo complessivo a base di gara, che comprende gli onorari ed il rimborso spese, è stato determinato secondo quanto stabilito dal D.M. 17.6.2016.

Il valore del Servizio da affidare è stato determinato pertanto nell'importo totale – omnicomprendivo del rimborso spese e di ogni altra prestazione accessoria, nessuna esclusa - ammontante ad **euro 142.819,67**, al netto dei contributi previdenziali ed IVA in misura dovuta per legge. Tale importo sarà soggetto al ribasso offerto dai concorrenti in sede di gara.

Ogni spesa relativa e necessaria all'effettuazione delle prestazioni professionali richieste deve intendersi interamente ricompresa nel predetto importo e null'altro verrà riconosciuto all'aggiudicatario.

L'impegno iniziale di spesa per la procedura di affidamento in oggetto dà luogo al seguente quadro economico:

| | | | | |
|---|---------------------|-----|-------------|--------------|
| 1 | IB.04 | | € 99.690,32 | |
| 2 | IA.01 | | € 5.939,42 | |
| 3 | P.03 | | € 24.206,32 | |
| | | | | € 129.836,06 |
| 4 | spese | 10% | € 12.983,61 | |
| | | | | € 142.819,67 |
| 7 | cassa di previdenza | 4% | € 5.712,79 | |
| | | | | € 148.532,45 |
| 8 | iva | 22% | € 32.677,14 | |
| | | | | € 181.209,59 |

5. TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

I tempi stabiliti per l'espletamento delle fasi di verifica sono i seguenti:

| Progetto | Tempistica |
|----------|------------|
|----------|------------|

| | |
|--|--|
| 1° report di verifica | a base di gara GG. 30 (dalla formalizzazione dell'incarico) |
| con le seguenti penalità (determinate rispetto alla tempistica indicata nel contratto) | €. 150,00/giorno |
| 2° ed ultimo report di verifica | a base di gara GG. 15 (dalla ricezione delle eventuali integrazioni) |
| con le seguenti penalità (determinate rispetto alla tempistica indicata nel contratto) | €. 150,00/giorno |

La penale giornaliera verrà trattenuta, senza nessun obbligo di ulteriori comunicazioni da parte della Stazione Appaltante, dall'onorario del Professionista all'atto della sua liquidazione.

6. MODALITÀ PER LA RICHIESTA DEI DOCUMENTI E DOMANDE DI CHIARIMENTO

Il Bando di gara, il disciplinare e la documentazione utile per la formulazione dell'offerta, sono visionabili presso l'ufficio Appalti di questa amministrazione nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 11,00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17,30. Il Comune di Iglesias mette a disposizione, sul proprio sito internet <http://www.comune.iglesias.ca.it> sotto la voce Bandi e concorsi, ai sensi dell'art. 126, c. 1 e 2, D. Lgs 50/2016, l'accesso libero e incondizionato a tutti i documenti di gara successivamente alla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e non prenderà quindi in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara.

Eventuali domande di chiarimento sul disciplinare di gara e/o sul capitolato speciale d'appalto potranno pervenire esclusivamente in forma scritta entro cinque giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte al seguente indirizzo e-mail: appalti@comune.iglesias.ca.it.

I quesiti e le risposte saranno pubblicati, in forma anonima, sul sito internet del Comune di Iglesias come specificato al precedente punto, nella sezione bandi e concorsi. Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara sono invitati a consultare periodicamente il sito internet istituzionale succitato per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto, e ogni altra informazione riguardante la procedura di gara.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 Termine per la presentazione delle offerte **ore 11,00 del giorno 25/09/2017.**

7.2 Indirizzo: COMUNE DI IGLESIAS - UFFICIO APPALTI – Via Isonzo n° 5, 09016 IGLESIAS (CI).

7.3 Modalità: secondo quanto previsto al successivo punto 15.

7.4 Ammissione delle imprese: Prima seduta pubblica il **giorno 26/09/2017 ore 10,00** presso la Sala Riunioni del Centro Direzionale Amministrativo sita in Via Isonzo n° 5, IGLESIAS (CI).

7.5 Le date delle successive sedute pubbliche saranno comunicate ai partecipanti con nota PEC.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. SOGGETTI AMMESSI ALLE GARE

Sono ammessi alla presente procedura di gara gli **Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020** di cui all'art. 26, c. 6 lett. a), D.Lgs 50/2016, anche riuniti in raggruppamenti temporanei ai sensi dell'articolo 48 de D. Lgs. 50/2016 e ss.ii.mm.

10. REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di carattere generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- c) E' altresì vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui al suddetto articolo, (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici. (art. 48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016)

- d) Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.
- e) i predetti Organismi non devono avere in corso e di non avere avuto negli ultimi tre anni, rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione in caso di progettazione affidata a professionisti esterni. I predetti Organismi di ispezione devono altresì impegnarsi, al momento dell'affidamento dell'incarico, a non intrattenere rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione oggetto della verifica per i tre anni successivi decorrenti dalla conclusione dell'incarico.

Requisiti di idoneità professionale

A) per i professionisti singoli o associati, e per i professionisti dipendenti di società o consorzi facenti parte della struttura operativa:

1) iscrizione all'Albo Professionale o a registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. a), D. Lgs 50/2016;

B) per le società, consorzi e GEIE che partecipano in forma singola e/o temporaneamente raggruppati:

1) iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

C) per le società di ingegneria e le società professionali:

1) iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

2) possesso requisiti articolo 2 (società di professionisti) e articolo 3 (società di ingegneria) del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263/2017.

Dovrà essere indicato il soggetto che ricopre la carica di direttore tecnico, il quale approverà e controfirmerà gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto di affidamento, iscritto all'ordine degli Ingegneri o degli Architetti, o laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;

D) per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria:

1) iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;

2) possesso requisiti art. 46, c. 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e articolo 5 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263/2017.

Nel caso di società di ingegneria appartenenti ai consorzi stabili dovrà essere indicato il soggetto che ricopre la carica di direttore tecnico, il quale approverà e controfirmerà gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto di affidamento, iscritto all'ordine degli Ingegneri o degli Architetti, o laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;

Requisiti di partecipazione di natura economica, finanziaria e tecnica

Ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. b) e lett. c), del D. Lgs 50/2016, tenuto conto delle *“Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti – Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* approvate dall'Autorità Nazionale AntiCorruzione (ANAC) con delibera n. 973 del 14.09.2016, gli operatori economici devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di seguito elencati. Le dichiarazioni e la documentazione richiesta vanno allegate al DGUE, e nel modello stesso è possibile, nella parte IV, sez. B, punto 6) ossia “altri eventuali requisiti economici e finanziari specificati nell'avviso...” dichiararne l'allegazione.

A) Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per un importo complessivamente pari a Euro € 285.639,33; (duecentottantacinquemilaseicentotrentanove/33) (2 volte l'importo del corrispettivo a base di gara);

Motivazione: Visto che l'opera su cui investe l'incarico oggetto del presente appalto riveste una importanza strategica nella risoluzione delle problematiche ambientali del territorio e vista altresì la complessità dell'intervento, la Stazione Appaltante ritiene di dover richiedere, tra i requisiti di partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 83, comma 4, D. Lgs 50/2016, un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016, espletati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, complessivamente non inferiore a due volte il corrispettivo a base di gara. Motivazione dell'adozione di tale requisito, sta nel fatto che il fatturato aziendale rappresenta un indicatore importante della capacità del soggetto di eseguire tempestivamente ed in maniera corretta l'attività richiesta stante anche la sua delicatezza e rilevanza economica; esso rappresenta inoltre un parametro classico e affidabile con cui può essere verificata la capacità economico-finanziaria degli operatori economici, stante l'inconsistenza probatoria a tal fine delle sole dichiarazioni bancarie indicate tra i mezzi di prova ai sensi dell'All. XVII, parte I, lett. a) D. Lgs 50/2016.

B) Avvenuto svolgimento negli ultimi CINQUE anni (2006/2015) di due servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica e di progettazione e direzione lavori analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal d.m. 17 giugno 2016

ATTENZIONE: In caso di RTI i servizi di punta cui al presente punto **non** possono essere frazionati: i due servizi (incarichi) presentati devono essere imputabili allo stesso operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del RTI. Possono essere stati svolti da due diversi progettisti, purché appartenenti al medesimo operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del RTI.

Si precisa altresì che per ogni servizio svolto, rientrante nella tipologia sopraindicata al punto B) occorre precisare:

- Committente (sia pubblico che privato)
- Oggetto e importo dei lavori cui si riferiscono i servizi (specif. Categorie)
- Soggetto che ha svolto il servizio
- Natura delle prestazioni effettuate con l'indicazione dei servizi di verifica o del/i livello/i di progettazione svolto/i
- Indicazione se svolto in RTP e in quale percentuale
- Data di inizio e di fine del servizio

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

N.B. Il periodo temporale considerato per tale requisito si intende relativo agli anni consecutivi immediatamente antecedenti a partire dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I.

D) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria):

numero medio annuo del personale tecnico utilizzato per servizi di verifica negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in misura non inferiore al numero delle unità stimate come strettamente necessarie per lo svolgimento dell'incarico, (4) quattro unità come di seguito indicato:

| | |
|----------------|---|
| n. 1 ingegnere | Esperto in bonifiche o ingegneria ambientale |
| n. 1 ingegnere | Esperto in progettazione di discariche o di siti di raccolta o di siti di deposito |

| | |
|-----------------------|---|
| n. 1 geologo | Esperto nel settore della geochimica e dell'ambiente |
| n. 1 tecnico laureato | Esperto in discipline botaniche e tecniche vivaistiche in relazione alla tipologia del servizio da appaltare |

per un totale di minimo n. 4 (quattro) figure professionali.

E) Per i professionisti singoli e associati

numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

Il requisito va inteso come:

- * organico medio annuo negli ultimi tre anni (*somma del personale impiegato negli ultimi 3 tre esercizi annuali, antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, diviso il numero degli anni, ossia tre*), per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria);
- * possesso delle unità minime stimate nel bando, per i liberi professionisti, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

Si precisa infine che, ai sensi dell'art. 46, comma 2, D.Lgs 50/2016, ai fini della partecipazione, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali. In base al principio comunitario di divieto di discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitali e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal d.m. n. 34 del 2013.

11. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere speciale avverrà tramite l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.). Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. secondo le istruzioni ivi contenute.

In caso di accertato malfunzionamento del sistema o di oggettiva impossibilità materiale nell'ottenimento del PASSOE, ferma restando la qualificazione dell'offerente in forma tradizionale, la

Stazione Appaltante provvederà ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

12. AVVALIMENTO

In ragione della natura e peculiarità del servizio da affidare, il concorrente (singolo, consorziato o raggruppato) ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 può soddisfare la richiesta del solo requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'articolo 10 avvalendosi dei requisiti di un solo altro soggetto.

L'avvalimento è consentito nella misura massima del 50% degli importi previsti per ciascuna classe e categoria, essendo espressamente richiesto che il concorrente sia in possesso in proprio di almeno il restante 50%, oltre che di tutti gli altri requisiti.

Ai fini di quanto sopra deve essere fornita, a pena di esclusione dalla gara, tutta la documentazione prevista all'articolo 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente ed escuterà l'eventuale garanzia provvisoria, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni previste.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

La stazione appaltante trasmetterà all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento indicando l'aggiudicatario.

N.B. Per ciascuno dei soggetti interessati dovrà essere presentato un DGUE distinto, con le informazioni richieste ai suddetti e l'assenza di motivi di esclusione di cui al presente Disciplinare, e le informazioni sulle capacità specifiche su cui l'operatore economico fa affidamento di cui al **punto 10** del presente Disciplinare.

13. CAUZIONI E GARANZIE

Ai sensi dell'art. 93, comma 10, del D. Lgs 50/2016, ai servizi di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016 (con esclusione della redazione della progettazione e del piano di sicurezza e di

coordinamento, e ai compiti di supporto alle attività del responsabile del procedimento), si applicano le disposizioni previste dal medesimo art. 93.

Pertanto, l'offerta NON va corredata da cauzione provvisoria.

L'offerta va corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 D. Lgs 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Le garanzie e le coperture assicurative previste dall'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2016 devono essere conformi, a pena di esclusione, agli schemi di polizza-tipo approvati con Decreto Interministeriale delle Attività Produttive – Infrastrutture del 12 Marzo 2004 n°123, entrato in vigore il 26.05.2004;

14. CONTRIBUZIONE AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC)

Non è dovuta alcuna contribuzione secondo quanto disposto dalla Delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e l'offerta, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Iglesias entro il termine perentorio di cui al precedente **punto 7.1)**, a mani o a mezzo del servizio Poste Italiane oppure a mezzo Corriere o Agenzia di recapito autorizzata. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico predetto deve essere idoneamente chiuso con nastro adesivo trasparente e con apposizione di firma sui lembi di chiusura, tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente, l'indicazione della sede legale del concorrente, indirizzo di posta elettronica Pec, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

In caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Sul plico dovrà altresì essere incollato il codice a barre presente sul documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS e riportare l'avvertenza "NON APRIRE PROTOCOLLARE ESTERNAMENTE".

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e l'oggetto della gara e rispettivamente le diciture: Busta "**A - Documentazione**", busta "**B - Offerta Tecnica**" e busta "**C - Offerta Economica Temporale**".

Nella BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - devono essere contenuti i seguenti documenti:

15.1) Istanza di partecipazione (Mod. 1. Istanza), su carta resa legale, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, oltre alla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che:

15.1.1 nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

15.1.2 nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

15.2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) di cui all'art. 85 del D. Lgs 50/2016, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea, che dovrà contenere tutte le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara.

Attenzione: Il Documento di Gara Unico Europeo potrà essere "integrato" dagli operatori economici concorrenti, aggiungendo dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 ove il modello stesso non fosse ritenuto congruo per le proprie dichiarazioni da rendere e, qualora le dichiarazioni necessarie e richieste dalla lex specialis siano in qualche modo presenti nella documentazione amministrativa.

Il Legale Rappresentante o comunque il sottoscrittore della dichiarazione deve allegare una copia fotostatica del proprio documento di identità (o di altro documento di riconoscimento equipollente,

ai sensi dell'art. 35, c.2, DPR 445/2000), al fine della regolarità delle auto-dichiarazioni ex DPR 445/2000.

Il modello DGUE consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare (in sede di gara) in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico soddisfa le seguenti condizioni del D. Lgs 50/2016:

- a) non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80;
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83;
- c) soddisfa gli eventuali criteri oggettivi fissati a norma dell'articolo 91.

Il DGUE fornisce, inoltre, le informazioni rilevanti richieste dalla stazione appaltante e le informazioni relative agli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale, indica l'autorità pubblica o il terzo responsabile del rilascio dei documenti complementari e include una dichiarazione formale secondo cui l'operatore economico è in grado, su richiesta e senza indugio, di fornire tali documenti.

Il DGUE dovrà - per la partecipazione - essere fornito in forma cartacea quale documentazione amministrativa nel plico di gara. La Stazione Appaltante mette a disposizione anche un file-editabile-DGUE.

Si specifica che l'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE. L'operatore economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti (avvalimento) deve inserire nella documentazione, insieme al proprio DGUE, un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati (ausiliari). Infine, se più operatori economici partecipano alla procedura di appalto sotto forma di raggruppamento, comprese le associazioni temporanee (RTI), dev'essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste dalle parti da II a V.

IMPORTANTE - Per tutti gli operatori economici: in tutti i casi in cui più persone siano membri del consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza dell'operatore economico o vi abbiano poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo, ognuna dovrà presentare la dichiarazione di cui al **Modello 3**:

1. titolare in caso di studio individuale
2. tutti i soci e tutti i direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
3. tutti i soci accomandatari e tutti i direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
4. tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, compreso il Vicepresidente, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di

- controllo, tutti i direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
5. tutti gli associati o tutti i soci se si tratta di associazione professionale di cui alla legge 1815/39 o di società di professionisti;
 6. tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, compreso il Vicepresidente, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, tutti i direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di società di ingegneria;
 7. i procuratori speciali della Ditta, se muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti.
 8. Tutti i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, limitatamente all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, c. 1, D. Lgs 50/2016, qualora la loro situazione non sia dichiarata dal legale rappresentante "per quanto a propria conoscenza" (e in questo ultimo caso vanno specificate le circostanze che rendono impossibile o eccessivamente gravosa la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti cessati interessati), sempreché non vi sia stata l'adozione di atti o misure di completa ed effettiva dissociazione (che vanno obbligatoriamente dimostrate) dalle condotte penalmente sanzionate, così come previsto nel medesimo art. 80, comma 3.

ALTRA DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NELLA BUSTA (A)

15.3) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC.

15.4) Patto di Integrità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 125 del 09/06/2017, sottoscritto da tutti i partecipanti.

15.5) Nel caso di raggruppamento non ancora costituito la capogruppo e ciascuna delle imprese mandanti, devono sottoscrivere e produrre **una dichiarazione di impegno**, se aggiudicatari, a costituire il raggruppamento e a conferire mandato collettivo irrevocabile speciale con rappresentanza (**Modello 4**).

15.6) Nel caso di raggruppamento già costituito l'associazione dovrà presentare la **scrittura privata autenticata** dal notaio con la quale è stata costituita la stessa A.T.I. e con cui è stato conferito il mandato collettivo irrevocabile speciale con rappresentanza alla capogruppo;

15.7) Originale, o copia conforme ai sensi di legge, della **Procura Institoria o della Procura Speciale** [nella eventualità che l'offerta o la documentazione sia sottoscritta da procuratori rappresentanti del Concorrente]. In tal caso gli stessi procuratori sottoscrittori dovranno sottoscrivere il DGUE, a pena di esclusione dalla gara, relativamente alla dichiarazione di assenza dei motivi di esclusione indicati all'art. 80 D. Lgs 50/2016.

La mancata produzione di anche uno solo dei documenti o di una delle dichiarazioni richieste comporta l'esclusione dalla gara, nei limiti di quanto previsto dall'art. 83 del D. Lgs 50/2016.

BUSTA B – OFFERTA TECNICA

Il concorrente deve presentare ed includere nella BUSTA B - "Offerta tecnica", a pena di esclusione, i seguenti documenti:

| | |
|---|---|
| 1 | <p>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</p> <p>Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di 2 (due) SERVIZI SVOLTI relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità tecnica, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, effettuate negli ultimi dieci anni. Detta documentazione dovrà essere costituita, per ogni singola opera progettata, da un numero massimo di due schede formato A3 oppure di quattro schede formato A4, numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2.</p> <p>Si precisa che in caso di associazione temporanea di professionisti i suddetti limiti ed indicazioni sono riferiti all'associazione nel suo complesso.</p> <p>La documentazione deve essere riferita ad ogni categoria progettuale indicata nel bando (IB04, IA01, P03)</p> |
| 2 | <p>Caratteristiche metodologiche</p> <p>Documentazione descrittiva della Metodologia proposta per lo svolgimento del servizio di verifica attraverso lo strumento WBS (Work Breakdown Structure) tendente a dimostrare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. la scomposizione gerarchica delle attività necessarie allo svolgimento del servizio, b. la sequenza e le interdipendenze tra le attività; c. il dettaglio di ciascuna attività suddividendola in compiti operativi. <p>Detta documentazione dovrà essere costituita da un numero massimo di due schede formato A3 oppure di quattro schede formato A4, numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2.</p> |
| 3 | <p>Documentazione descrittiva dell'organizzazione proposta per lo svolgimento del servizio attraverso lo strumento OBS (Organization Breakdown Structure) tendente a:</p> <ul style="list-style-type: none"> d. identificare i soggetti che svolgono le attività necessarie allo svolgimento del servizio e. identificare i soggetti responsabili delle attività f. stabilire l'interazione tra i soggetti attuatori e il modo in cui sono collegati. <p>Detta documentazione dovrà essere costituita da un numero massimo di una scheda formato A3 oppure di due schede formato A4 numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2</p> |

| | |
|----------|---|
| NOTA BEE | <p>L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza nella presentazione della documentazione di cui ai precedenti punti comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione e dell'attribuzione del punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti; non comporterà invece l'esclusione dalla gara.</p> <p>Tutto il materiale facente parte della proposta tecnica dovrà essere siglato in ogni pagina e sottoscritto all'ultima pagina con firma leggibile e per esteso del legale rappresentante del soggetto concorrente.</p> <p>Nel caso di costituendo R.T.I. i documenti presentati vanno sottoscritti da ciascun rappresentante legale di tutti i soggetti concorrenti che si intendono costituire in raggruppamento.</p> <p>Altresì, in caso di studio associato, i documenti vanno sottoscritti da ciascun professionista dello studio che intende partecipare alla gara.</p> <p>Non sarà oggetto di valutazione la documentazione che non sia in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.</p> |
|----------|---|

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE

Il concorrente deve presentare ed includere nella BUSTA C - "Offerta economica", a pena di esclusione, i seguenti documenti:

| | |
|---|--|
| 1 | <p>OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE, in forma di dichiarazione sostitutiva del singolo professionista o del legale rappresentante del raggruppamento, redatta secondo il MODELLO OFFERTA ECONOMICA, deve essere redatta in lingua italiana ed in bollo, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure, nel caso di raggruppamento temporaneo di ditte già costituito dal rappresentante legale del capogruppo, ovvero nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, tanto da chi legalmente rappresenta il mandatario, quanto da coloro che rappresentano legalmente i mandanti, con firma leggibile per esteso, con l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.</p> <p>Il concorrente è tenuto a indicare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) il ribasso percentuale unico offerto, espresso in cifre e in lettere, sul corrispettivo a base d'asta soggetto al ribasso per l'affidamento dell'incarico professionale, al netto di IVA e contributi CNPAIA; b) riduzione del tempo, espresso in giorni, indicata distintamente per ciascun report di verifica, da applicarsi ai tempi di verifica fissati dal bando; c) l'ammontare del costo del personale; d) gli oneri di sicurezza da rischio specifico (c.d. aziendali). <p>Il ribasso deve essere presentato con al massimo n. 3 cifre decimali. Non si terrà conto delle cifre successive alla terza decimale. Tutti i calcoli relativi alla presente gara sono effettuati considerando fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il valore indicato in lettere.</p> |
|---|--|

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'articolo 83 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La disciplina del soccorso istruttorio in nessun caso può essere utilizzata per il recupero di requisiti non posseduti al momento del termine perentorio per la presentazione dell'offerta.

La nuova disciplina del soccorso istruttorio in nessun caso può essere utilizzata per supplire a carenze dell'offerta (completamento o integrazione/correzione) tecnica ed economica.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio verrà affidato al Concorrente che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lett. b) del codice degli appalti. L'Amministrazione individuerà le offerte anormalmente basse in conformità al disposto di cui all'articolo 97 comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ne valuterà la congruità secondo quanto disposto dallo stesso articolo.

Il servizio verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida purché raggiunga il punteggio minimo di 70 punti.

Resta in ogni caso salva per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/16, la piena facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, in relazione all'oggetto dell'incarico.

In caso di parità di punteggio si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio dell'incarico e alla definizione della graduatoria mediante sorteggio in seduta pubblica.

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e con le modalità previste dall'articolo 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, stimata sulla base dei seguenti elementi con i punteggi a fianco di ognuno segnati:

| Offerta tecnica | | Fino a 70 punti su 100 |
|---|--|--|
| La valutazione dell'offerta tecnica verrà espressa secondo i seguenti elementi e punteggi ad essi attribuiti. | | |
| 1 | Dimostrazione della qualità tecnica, desunta dalla documentazione, grafica, descrittiva e fotografica, riferita alla progettazione di opere della stessa tipologia con riferimento a 2 (due) progetti ritenuti più rappresentativi per il concorrente: Lavori progettati in categoria IB.04, Importo minimo opera progettata: € 20.000.000,00 | Fino a 40 punti su 100 (25 per la categoria IB04, 5 per la categoria IA01, 10 per la categoria P03) |

| | | | |
|--|--|----------------------|--|
| | Lavori progettati in categoria IA.01, importo minimo opera € 500.000,00 | | |
| | Lavori progettati in categoria P.03, importo minimo opera € 2.000.000,00 | | |
| | Non saranno presi in considerazione lavori che non siano della stessa classe e categoria di quelli oggetto del presente bando. | | |
| | Il punteggio per ciascun progetto verrà espresso attraverso le seguenti valutazioni: | | |
| | Valutazione | Punteggio Attribuito | |
| | Sufficiente | Punti 6 x peso | |
| | Discreto | Punti 9 x peso | |
| | Buono | Punti 14 x peso | |
| | Ottimo | Punti 20 x peso | |

(a titolo esemplificativo il punteggio da attribuire per una valutazione “discreto” per un progetto in categoria IA.01 è pari a: $9 \times 5/40 = 1,125$ pt)

| | | | |
|----------|---|----------------------|------------------------|
| 2 | Metodologia proposta per lo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto attraverso lo strumento della WBS (Work Breakdown Structure) tendente a dimostrare: | | Fino a 20 punti su 100 |
| | la scomposizione gerarchica delle attività necessarie allo svolgimento del servizio; | | |
| | la sequenza e le interdipendenze tra le attività; | | |
| | il dettaglio di ciascuna attività suddividendola in compiti operativi. | | |
| | Il punteggio verrà espresso attraverso le seguenti valutazioni: | | |
| | Valutazione | Punteggio Attribuito | |
| | Sufficiente | Punti 6 | |
| Discreto | Punti 9 | | |
| Buono | Punti 14 | | |
| Ottimo | Punti 20 | | |

| | | | |
|---|--|----------------------|------------------------|
| 3 | Documentazione descrittiva dell'organizzazione proposta per lo svolgimento del servizio attraverso lo strumento OBS (Organization Breakdown Structure) tendente a: identificare i soggetti che svolgono le attività necessarie allo svolgimento del servizio identificare i soggetti responsabili delle attività stabilire l'interazione tra i soggetti attuatori e il modo in cui sono collegati. Il punteggio verrà espresso attraverso le seguenti valutazioni: | | Fino a 10 punti su 100 |
| | Valutazione | Punteggio Attribuito | |
| | Sufficiente | Punti 3 | |
| | Discreto | Punti 5 | |
| | Buono | Punti 7 | |
| | | | |

| | | | |
|--|--------|----------|--|
| | Ottimo | Punti 10 | |
|--|--------|----------|--|

L'assegnazione dei punteggi di cui ai criteri 2 e 3 avverrà tramite l'attribuzione discrezionale di un punteggio, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

| | | |
|---|--|------------------------|
| 4 | <p>Riduzione del tempo offerto con riferimento al tempo previsto all'articolo 6, indicata distintamente per ciascun report di verifica</p> <p>Per l'attribuzione del punteggio si procederà alla somma dei giorni di riduzione previsti per ciascun report di verifica. Alla migliore riduzione espressa in giorni complessivamente offerta ($R_{t(max)}$) sarà assegnato il punteggio massimo fissato in 10 punti, mentre agli altri concorrenti ($R_{t(i)}$) il punteggio sarà attribuito secondo la sotto riportata proporzione.</p> <p>Il punteggio sarà attribuito, applicando la seguente formula:</p> $Punteggio_{(i)} = 10 \times R_{t(i)} / R_{t(max)}$ <p>$R_{t(i)}$ = riduzione, espressa in giorni, offerta dal concorrente i-esimo rispetto alla somma dei tempi di redazione dei report di verifica;</p> <p>$R_{t(max)}$ = massima riduzione, espressa in giorni, offerta rispetto alla somma dei tempi di redazione del progetto definitivo ed esecutivo.</p> | Fino a 10 punti su 100 |
|---|--|------------------------|

| | | |
|---|--|-------------------------|
| | Offerta Economica | |
| 5 | <p>Al prezzo più conveniente offerto verrà assegnato il punteggio massimo fissato in 20 punti, mentre agli altri concorrenti il punteggio sarà attribuito secondo la seguente proporzione:</p> $Ci \text{ (per } Ai \leq Asoglia) = X * Ai / Asoglia$ $Ci \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$ <p>dove</p> <p>Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</p> <p>Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo</p> <p>$Asoglia$ = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti</p> <p>$X = 0,80$</p> <p>$Amax$ = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente</p> | Fino a 20 punti su 100. |

18. PROCEDURA DI GARA E VERIFICA ANOMALIA

La seduta di gara si terrà in **data 26 settembre 2017, alle ore 10,00**, in seduta pubblica alla presenza del Seggio di gara, appositamente nominato, presso la Sala Riunioni del Centro Direzionale Amministrativo del Comune di Iglesias. Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i

legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. La Stazione Appaltante si riserva di variare in posticipo la data della seduta di gara qualora insorgessero contrattamenti istituzionali non rinviabili, dandone pubblicità alle Ditte mediante avviso sul proprio sito Web e sul proprio albo aziendale.

Il Seggio procederà con il valutare l'integrità dei plichi e il rispetto delle modalità di sigillatura e delle tempistiche di recapito, con l'apertura degli stessi e la valutazione della congruità e completezza della documentazione amministrativa precedentemente dettagliata e richiesta ai fini dell'ammissione, inoltre valuterà l'integrità e il rispetto delle modalità di sigillatura delle buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica" contenenti rispettivamente l'offerta tecnica e quella economica.

Le cause di esclusione dalla gara dei concorrenti verranno determinate con riferimento a quanto previsto agli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs 50/2016. Resta fermo quanto previsto dalla vigente disciplina antimafia ed in materia di misure di prevenzione.

Le offerte delle Ditte per le quali la documentazione amministrativa risulterà in regola saranno ammesse alla fase seguente (FASE 2), che si svolgerà nella medesima seduta pubblica ove si proseguirà con l'apertura della "Busta B", dove verrà unicamente verificata la completezza della documentazione tecnica richiesta e si procederà a vidimazione delle offerte tecniche. Le offerte la cui documentazione risulterà in regola saranno quindi ammesse alla fase seguente. Le buste "C" contenenti le offerte economico temporali, opportunamente vidimate in seduta pubblica, saranno riposte in luogo sicuro e sotto chiave, sotto la responsabilità del Presidente del Seggio, mentre le buste "B" contenenti le offerte tecniche saranno consegnate al presidente della Commissione giudicatrice.

In seduta riservata, la Commissione tecnica giudicatrice attribuirà i punteggi alle offerte tecniche presentate dalle Ditte, secondo i criteri e le formule illustrate nel presente Disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 77 c. 3 D.Lgs 50/2016 la Commissione giudicatrice sarà nominata con atto dirigenziale, successivamente alla data di scadenza delle offerte.

Successivamente, in seduta pubblica, con data da comunicarsi a mezzo pec a tutti i concorrenti ammessi nonché a mezzo di apposito avviso pubblicato sul sito web del Comune di Iglesias, il Seggio di gara procederà alla lettura del verbale ricevuto dalla Commissione giudicatrice, verbale contenente i punteggi assegnati nella valutazione tecnica; procederà dunque all'apertura delle Offerte Economiche e all'attribuzione dei punteggi relativi al ribasso offerto.

In conformità a quanto previsto dall'art. 97 D.Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara: esse verranno sottoposte a verifica delle giustificazioni prodotte ai fini della valutazione dell'eventuale anomalia delle stesse. Quando un'offerta appaia anomala la stazione Appaltante utilizzerà la procedura prevista dal cit. art. 97, comma 5. In tale circostanza gli operatori economici interessati dalla procedura saranno informati mediante lettera raccomandata sui tempi e le modalità formali di presentazione delle giustificazioni. Nell'ipotesi in cui debbano essere richieste giustificazioni all'offerta anomala, l'aggiudicazione provvisoria avverrà in una successiva seduta pubblica la cui data verrà comunicata a mezzo pec a tutti i concorrenti ammessi alla presente procedura, nonché a mezzo di apposito avviso pubblicato sul sito internet (profilo di committente) del Comune di Iglesias.

19. SUBAPPALTI

Nessuna prestazione potrà essere subappaltata. Considerato quanto disposto dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs 50/2016 sul divieto di subappalto di alcune prestazioni e quanto disposto dall'art. 24, comma 5, D. Lgs 50/2016 sull'obbligo di indicare nominativamente, nella domanda di partecipazione, i professionisti che espletteranno l'incarico e fatti salvi i requisiti minimi e le professionalità necessarie (le uniche oggetto di valutazione nell'ambito della offerta tecnica), il candidato deve indicare nella domanda di partecipazione i nominativi di tutti i professionisti necessari (in quanto abilitati dai rispettivi ordinamenti professionali) alla redazione degli elaborati di verifica richiesti dal capitolato d'onere.

20. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

Si informa che il verbale di gara non avrà valore di contratto e che la conseguente stipulazione dello stesso avverrà successivamente alle necessarie verifiche, all'aggiudicazione definitiva e ai termini dilatori previsti dalla vigente normativa.

Prima dell'aggiudicazione dell'appalto il Comune di Iglesias procederà alle verifiche previste all'art. 85, comma 5, e 86 del D.Lgs 50/2016, e si riserva la facoltà di verificare la veridicità di tutte le dichiarazioni rese, anche ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs 50/2016: richiederà all'offerente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, nonché all'impresa che la segue in graduatoria, di presentare documenti complementari aggiornati conformemente all'articolo 86 e, se del caso, all'articolo 87 del D. Lgs 50/2016. Gli operatori economici potranno essere invitati a integrare i certificati richiesti ai sensi degli articoli 86 e 87 del 50/2016.

La mancata corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara comporterà la decadenza dall'aggiudicazione nonché le sanzioni previste dal D.Lgs 50/2016.

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 85 e 88 D. Lgs 50/2016, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal presente codice sarà acquisita esclusivamente con sistema AVCPass.

La società aggiudicataria si impegna a svolgere l'appalto con le modalità contrattualmente previste anche nelle more della formale stipula del contratto (**esecuzione del contratto in via d'urgenza**) se nelle fattispecie contemplate dal comma 8 dell'art. 32 D. Lgs 50/2016. Il termine di sessanta giorni di cui all'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 (termine di stipulazione del contratto) viene elevato a novanta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 D. Lgs 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, il Comune di Iglesias si riserva di esercitare la facoltà prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016. Relativamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, nei casi di cui al precedente periodo si farà riferimento a quanto previsto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Sulle modalità di pagamento del compenso, si sottolinea che avverrà a saldo dopo l'avvenuta approvazione della relazione di verifica.

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016 l'appaltatore dovrà produrre idonea garanzia definitiva, con le modalità previste dal cit. art. 103, la quale verrà svincolata nei modi, ai sensi e per gli effetti del

citato D.Lgs. La garanzia deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze e deve inoltre comprendere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la clausola "pagamento a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante con liquidazione dell'indennizzo entro 15 gg. dalla predetta richiesta, con espresso divieto del Garante di opporre in ogni sede, a fronte della richiesta formulata dal Committente, eccezioni relative al rapporto garantito".

L'aggiudicatario dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti, rese necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, IVA esclusa, per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c), D. Lgs 50/2016 e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, IVA esclusa, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c), D. Lgs 50/2016. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale.

La mancata costituzione della garanzia, nonché della polizza assicurativa di cui sopra, determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta.

21. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Tutte le spese per la presente gara e per la stipulazione del relativo contratto, accessorie e conseguenziali, nessuna esclusa (es. tasse, imposte, bolli, registri e diritti, spese notarili, ecc.) sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario.
- b) Per quanto non espressamente indicato nel presente Disciplinare, nel Capitolato e nel bando di gara, si applicano le disposizioni vigenti in materia.
- c) Si evidenzia che ai sensi dell'art. 216, comma 11, D. Lgs 50/2016, le spese per la pubblicità degli avvisi e dei bandi di gara vanno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva ed efficace.
- d) L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo svolgimento della fase di aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida ovvero di procedere mediante procedura negoziata (anche senza preventiva pubblicazione di un ulteriore bando di gara), ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, nel caso di infruttuoso esperimento della presente procedura.
- e) L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di gara e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.
- f) Le comunicazioni ai concorrenti da parte della stazione appaltante avverranno esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC) o fax; a tal proposito i

concorrenti dovranno indicare in sede di offerta l'indirizzo mail (PEC) e il numero di fax al quale inviare le comunicazioni.

- g) In caso di offerte con punteggi uguali si procederà mediante estrazione a sorte.
- h) Tutte le informazioni di natura tecnica e amministrativa ed eventuali quesiti, potranno essere posti mediante mail all'indirizzo: appalti@comune.iglesias.ca.it.
- i) La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, di chiedere a ciascun concorrente il differimento del periodo di validità dell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016. E' consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine.
- j) Il concorrente al momento della domanda di partecipazione alla gara, deve essere in regola con i versamenti contributivi a favore dei propri dipendenti e, qualora risultasse aggiudicatario, è tenuto a presentare la relativa certificazione (DURC) alla stazione appaltante, entro il termine stabilito dalla stessa, a pena di esclusione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 della Legge 266/2002 e s.m..i.
- k) Per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente sarà quello di Cagliari;
- l) Sarà a carico del soggetto affidatario del servizio ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della stazione appaltante.
- m) Il soggetto affidatario ai sensi dell'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari secondo le modalità espresse nel medesimo articolo di legge..
- n) L'affidamento e l'esecuzione del servizio sono soggetti alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

22. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Non è prevista nessuna presa visione dei luoghi ai fini della formulazione dell'offerta.

23. INFORMATIVA

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del decreto legislativo 196/2003 per le finalità e le modalità previste dal presente bando e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

24. RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nel bando e nel disciplinare di gara e negli altri documenti allegati e ad integrazione delle disposizioni in essi contenute, si fa espresso rinvio alla normativa vigente.

Iglesias _____

Il Dirigente
Dott. Ing. Pierluigi Castiglione